

TILAPALVELUT

Kunnanrakennusmestari
Pekka Kuusisto

ROOLIT

VASTUUT

Strateginen johtaminen

Palvelualueen asiakaslähtöinen kehittäminen, uudistaminen ja verkostojen luominen .

Taktinen johtaminen

Palvelualueen tuloksellisuuden, kattavuuden, toimivuuden koordinointi ja ohjaus.
Asiakastarpeiden tunnistaminen ja reursointi.
Talopuolen urakoiden/hankintojen suunnitteluttaminen, kilpailuttaminen, valmistelu päätöksentekoon, sopimusten tekeminen ja kokonaisuuden loppuun saattamisen valvominen

Henkilöstöjohtaminen

Henkilöstön johtaminen, inspiointi, kuuleminen, reursointi ja osaamisen kehittäminen.
Muutosten ennakointi, sitouttaminen ja osallistuminen.
Henkilöstön tvöhhvinnoinnista huolehtiminen.

Itsensä johtaminen

Oman osaamisen kehittäminen, elämänhallinta, jaksamisesta huolehtiminen ja itsensä johtaminen

Työnjohtaja

ROOLIT

VASTUUT

Operatiivinen johtaminen

Kiinteistönhoidon palveluprosessin hallinta, työnjohtajana toimiminen, kehittäminen ja seuranta.
Tuottavuuden sekä tuloksellisuuden kehittäminen.

Palveluprosessin toteuttaja

Kehittää ja toteuttaa palveluja asiakasnäkökulmasta.

Itsensä johtaminen

Jatkuva oppiminen, työssä jaksamisen edistäminen.

Kiinteistöhoitaja 6 kpl

ROOLIT

VASTUUT

Tuotantoprosessin toteuttaja

Kiinteistöhuollon prosessin kokonaisvaltainen hallinta, suorittaminen, kehittäminen, seuranta, arviointi

Ammattiosaaja

Toiminnan toteuttaminen huomioiden asiakasryhmät sekä niiden erityistarpeet
Ammattitaidon jatkuva ylläpito ja täydennyskoulutus

Itsensä johtaminen

Jatkuva oppiminen, työssä jaksamisen edistäminen.

Kirvesmies

ROOLIT

VASTUUT

Tuotantoprosessin toteuttaja

Toiminnan toteuttaminen huomioiden asiakasryhmät sekä niiden erityistarpeet
Ammattitaidon jatkuva ylläpito ja täydennyskoulutus

Ammattiosaaja

Toiminnan toteuttaminen huomioiden asiakasryhmät sekä niiden erityistarpeet
Ammattitaidon jatkuva ylläpito ja täydennyskoulutus

Itsensä johtaminen

Jatkuva oppiminen, työssä jaksamisen edistäminen.