

Kunnanhallitus	§ 122	04.06.2019
Kunnanhallitus	§ 190	01.10.2019
Kunnanhallitus	§ 248	10.12.2019
Kunnanhallitus	§ 13	28.01.2020

## Keskustan osayleiskaavan muutos

195/10.02.02/2019

Khall § 122

Kaavoittaja Jouni Kiimamaa Sweco Ympäristö Oy:stä on toimittanut Eurajoen kunnanhallituksen käsittelyyn Keskustan osayleiskaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman. Osayleiskaavan muutos koskee osaa vuonna 2014 hyväksytystä ja vuonna 2016 voimaan tulleesta keskustan osayleiskaavasta. Kaavam muutoksen alueeseen sisältyvät Eurajoen keskustaajaman länsi- ja pohjoisosat nykyisen valtatie 8:n ja suunnitteilla olevan uuden valtatielinjauksen tuntumassa. Yleiskaavoituksen kanssa rinnakkain on käynnissä tiesuunnitelman laatiminen valtatie 8 parantamiseksi Eurajoen keskustan kohdalla.

### Päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää, että keskustan osayleiskaavan muutoksen laadinta aloitetaan oheiseen liitekarttaan ohjeellisesti rajatulle alueelle.

Kunnanhallitus hyväksyy osayleiskaavan muutosta koskevan osallistumis- ja arviointisuunnitelman. Suunnitelma on nähtävillä koko kaavan laadinnan ajan.

Kunnanhallitus hyväksyy, että osayleiskaavan muutoksen vireille tulosta ilmoitetaan MRL 30 §:n mukaisesti kuulutuksella kunnan kotisivuilla ja kunnan ilmoituslehdissä.

### Päätös:

Hyväksyttiin.

-----

Khall § 190

Kaavoittaja Jouni Kiimamaa Sweco Oy:stä on toimittanut Eurajoen kunnanhallituksen käsittelyyn Keskustan osayleiskaavan muutoksen luonnoksen aineiston.

### Päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää hyväksyä Keskustan osayleiskaavan luonnoksen asetettavaksi MRL 62 §:n mukaisesti yleisesti nähtäville 14 vuorokauden ajaksi osallisten kuulemista varten. Osallisilla on mahdollisuus esittää mielipiteensä kirjallisesti nähtävilläoloaikana.

Kunnanhallitus hyväksyy, että Keskustan osayleiskaavan kaavaluonnoksesta ilmoitetaan kuulutuksella kunnan kotisivuilla ja kunnan ilmoituslehdissä.

**Päätös:**

Hyväksyttiin.

-----

Khall § 248

Kaavoittaja Jouni Kiimamaa Sweco Ympäristö Oy:sta on toimittanut Eurajoen kunnanhallituksen käsittelyyn Keskustan osayleiskaavan muutoksen ehdotusvaiheen aineiston.

Kaavaluonnoksesta ei jätetty mielipiteitä. Kaavaluonnoksesta annettiin neljä lausuntoa, joihin laadittiin vastineet. Kaavaan tehtiin täydennyksiä ja tarkistuksia lausuntojen perusteella.

**Päätösehdotus:**

Kunnanhallitus päättää hyväksyä Keskustan osayleiskaavan muutoksen ehdotuksen asetettavaksi nähtäville MRL 65 §:n ja MRA 19 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville 30 vrk ajaksi.

Kunnan jäsenillä ja osallisilla on oikeus tehdä kirjallinen muistutus kaavaehdotuksesta nähtävilläoloaikana.

Kaavaehdotuksen nähtävillä olosta ilmoitetaan kunnan kotisivuilla ja kunnan virallisissa ilmoituslehdissä. Kaavaehdotuksen nähtävilläolosta ilmoitetaan tiedossa oleville kaavoitettavan alueen maanomistajille ja -haltijoille.

Kunnanhallitus hyväksyy, että kaavaehdotuksesta pyydetään lausunnot Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Väylävirastolta, Satakuntaliitolta, Satakunnan museolta, Museovirastolta ja Satakunnan Pelastuslaitokselta.

**Päätös:**

Hyväksyttiin.

-----

Khall § 13

Kaavoittaja Jouni Kiimamaa Sweco Ympäristö Oy:stä on toimittanut Eurajoen kunnanhallituksen käsittelyyn Keskustan osayleiskaavan muutosehdotuksen hyväksymisen. Kaavaehdotuksesta annettiin neljä lausuntoa, joihin on laadittu vastineet. Muistutuksia ei jätetty. Kaavaan tehtiin vähäisiä tarkennuksia ja täydennyksiä ennen hyväksymiskäsittelyä.

**Päätösehdotus:**

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy Keskustan osaleiskaavan muutoksen.

**Päätös:**  
Hyväksyttiin.

-----