

Tekninen lautakunta	§ 75	12.06.2019
Tekninen lautakunta	§ 89	14.08.2019
Tekninen lautakunta	§ 23	11.03.2020

Linnamaan koulun ulkorakennuksen hankinta

204/10.03.02/2019

Teknltk § 75

Talousarviossa investointikustannuspaikalla 90205 Linnamaan koulu siirtokelpoisen ulkorakennuksen hankinta on varattuna määrärahaa 120 000 e. Urakan tarjouspyyntö oli nähtävänä kunnan sivuilla, Kilport palvelussa ja se toimitettiin kolmelle tarjoajalle. Ilmeisesti aikataulu vaade rakennuksen valmistumiselle oli liian kova ja karkotti tarjoajat. Hankinta kilpailutettiin avoimella menettelyllä kansallisen kynnysarvon alittavana rakennusurakkana. Tarjouksia saapui määräaikaan mennessä yksi tarjous. Tarjouksen tarjoushinta ylitti kuitenkin hankinnalle myönnetyn määrärahan sekä rakennusurakan kansallisen kynnysarvon.

Lisätiedot:

kunnanrakennusmestari

Pekka Kuusisto

p. 044 312 4404

pekka.kuusisto@eurajoki.fi

Päätösehdotus:

Tekninen lautakunta keskeyttää hankinnan ja kilpailuttaa hankkeen uudella tarjouspyynnöllä myöhemmin. Tarjouspyynnön toimitettavan rakennuksen toimitusaikaa ja ehtoja muutetaan pidemmäksi jotta tarjoajilla olisi mahdollisuus tarjota kohde vielä tämän vuoden aikana toimitettavaksi.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Teknltk § 89

Hankinta kilpailutettiin uudelleen Kilport palvelussa avoimella menettelyllä kansallisen kynnysarvon alittavana rakennusurakkana. Urakan tarjouspyyntö oli nähtävänä kunnan sivuilla ja se toimitettiin suoraan viidelle tarjoajalle.

Tarjous pyydettiin takaisin 5.8.2019 klo 12.00 mennessä.

Rakennusurakan tulee olla täysin valmis 15.11.2019.

Tarjouksia saapui määräaikaan mennessä takaisin kaksi kappaletta.

Hintavertailu liitteenä. Halvin tarjous oli Intlog Oy:ltä hintaan 146 980,00 e alv 0 %. Halvin hinta ylittää kohtalaisesti olemassaolevan määrärahan.

Lisätiedot:
kunnanrakennusmestari
Pekka Kuusisto
p. 044 312 4404
pekka.kuusisto@eurajoki.fi

Päätösehdotus:

Tekninen lautakunta hylkää saadut tarjoukset ylihintaisina. Määräraha ei riitä tällä muodolla hankinnan toteuttamiseen. Tekninen lautakunta päättää käynnistää selvitykset nykyisen rakennuksen korjaamisesta.

Päätös:

Lautakunta päätti yksimielisesti, että saadut tarjoukset hylätään ja palautti asian uudelleen valmisteltavaksi.

Teknltk § 23

Talousarviossa investointikustannuspaikalle 90205 Linnamaan koulu on varattu rahaa 120 000 e ulkorakennuksen rakentamiseen. Urakka pyydettiin KVR-urakkana rakentamisesta ja siihen liittyvistä muista töistä (suunnittelutyö, talotekniset työt, yms). Tilaratkaisua voi muuttaa, mutta pinta-alat pitää olla lähellä tarjouspyynnössä olevan luonnospohjan pinta-aloja. Rakennuksen voi tehdä modulina ja tuoda paikalle tai rakennuksen voi tehdä paikalle rakennettuna. Töiden suoritus aika on 15.06.2020-30.10.2020.

Tarjouspyyntö oli nähtävinä kunnan sivuilla ja se toimitettiin viidelle urakoitsijalle. Tarjouksia saatiin neljä kappaletta. Kokonaistaloudellisesti halvimman tarjouksen teki Rakennus A&J Laakeristo Oy hintaan 109 900 e alv 0 %

Vanhan rakennuksen 2019 pyydetyn purku-urakan hinta tarkistettiin. Hinta on edelleen sama 6000 e alv 0 %. Purku-urakan kulut menevät käyttötalouteen.

Lisätiedot:
kunnanrakennusmestari
Pekka Kuusisto
p. 044 312 4404
pekka.kuusisto@eurajoki.fi

Päätösehdotus:

Tekninen lautakunta päättää valita kokonaistaloudellisesti halvimman tarjouksen tehneen Rakennus A&J Laakeriston urakan toteuttajaksi hintaan 109 900 e alv 0 %

Päätös:

Hyväksyttiin.
