

Tekninen lautakunta
Tekninen lautakunta

§ 90
§ 21

14.08.2019
11.03.2020

Eurajoen kunnanvirasto ja päiväkotiki - kaukolämpöliitos ja lämmönjakolaitteiden hankinta

233/10.03.02/2019

Teknltk § 90

Talousarvion investointikohdassa 90504 on varattu rahaa Kunnanviraston ja Päiväkotiki Majakan liittämiseen kaukolämpöön 40 000 e. Nyt on kuitenkin ilmennyt, että vanha vuotava putki joudutaan vaihtamaan Päiväkodin ja Viraston väliltä aiemman suunnitelman lisäksi.

Eurajoen kunta on pyytänyt urakkatarjouksen Kunnanviraston ja Päiväkotiki Majakan kaukolämmön liitoksista ja lämmönjakolaitteiden hankinnasta. Molemmat liitetään erikseen kaukolämpöverkkoon. Samalla uusitaan Viraston vanha kaukolämpölinja, joka on Majakan ja virasto välillä.

Tarjous tehdään kokonaishintaurakkana, sisältäen rakennus- ja rakennusapu-, maanrakennus-, kaukolämpö-, putki-, eristys- ja purkutyöt avaimet käteen periaatteella.

Eli pääpiirteittäin Päiväkotiki Majakkaan oma lämmönjakopaketti lämmityssiirtimellä ja kaukolämmön mittakeskuksella. Nykyisestä kattilahuoneesta puretaan käytöstä poisjäävät lämmöntuottolaitokset (öljykattilat, varaaja), putkistot ja pumppu- ja säätölaiteryhmät, öljysäiliö tyhjennetään ja pestään.

Kunnanvirastolle rakennetaan uusi kaukolämpöputkisto ja johdetaan se nykyiseen lämmönjakohuoneeseen. Osa kaukolämpöputkesta saadaan asennettua rakennuksen vieressä olevaan putkitunneliin. Uusi lämmönjakokeskus (käyttövesi-, patteri- ja ilmanvaihdonlämmityssiirtimet) ja kaukolämmön mittakeskus nykyiseen lämmönjakohuoneeseen. Vanhojen putkistojen purkutyöt sisältyvät tarjoukseen.

Urakan tarjouspyyntö on ollut nähtävillä kunnan sivuilla ja se on toimitettu viidelle tunnetulle Lvi-alan yritykselle. Tarjouksia saapui määräaikaan mennessä takaisin yksi kappale hintaan 86 845,00 e alv 0%. Hinta ylitti puolella varatun määrärahan.

Lisätiedot:
kunnanrakennusmestari
Pekka Kuusisto
p. 044 312 4404

pekka.kuusisto@eurajoki.fi

Päätösehdotus:

Tekninen lautakunta hylkää tarjouksen, koska määräraha ei riitä hankkeeseen. Lisäksi lautakunta päättää varata rahat investointiohjelmaan vuodelle 2020 hankkeen toteuttamiseen heti alkukeväästä.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Teknltk § 21

Talousarvion investointikohdassa 90504 on varattu rahaa Kunnanviraston ja päiväkotia Majakan liittämiseen kaukolämpöön 90 000 e. Tarjous urakasta pyydettiin samoilla asiakirjoilla, kuin vuonna 2019. Tarjouspyyntö oli nähtävillä kunnan sivuilla sekä se toimitettiin viidelle tunnetulle LVI-alan tarjoajalle. Tarjouksia saatiin kolme kappaletta.

Kaikille kolmelle tarjoajalle lähetettiin lisäselvityspyyntö.

Lisäselvityspyynnön palautus on viimeistään ma 09.03.2020 klo 12.00 mennessä. Tarjoukset esitellään kokouksessa lisäselvityksineen.

Lisätiedot:

kunnanrakennusmestari

Pekka Kuusisto

p. 044 312 4404

pekka.kuusisto@eurajoki.fi

Päätösehdotus:

Päätös valittavasta urakoitsijasta tehdään saatujen tarjousten perusteella.

Esittelijän kokouksessa tekemä muutettu päätösehdotus:

Tekninen lautakunta päättää valita Eurajoen kunnanviraston ja päiväkodin kaukolämpöliitoksen ja lämmönjakolaitteiden hankinnan urakoitsijaksi kokonaistaloudellisesti halvimman tarjouksen tehneen LVT-Putki Oy:n hintaan 70 767 e alv 0%.

Päätös:

Hyväksyttiin muutettu päätösehdotus.
