

**Perusturvalautakunnan investointiesitykset vuosille 2021 - 2023**

71/02.02.00/2020

Ptltk § 38

Tekninen lautakunta pyytää hallintokuntien investointiesitykset toukokuun aikana, jotta se voi tehdä niiden perusteella oman esityksensä kunnanhallitukselle.

Vuoden 2020 talousarviossa on seuraavat investointeja koskevat varaukset:

<b>90214</b>	<b>Palvelukeskus Jokisimpukka</b>		
TA 2020	TS 2021	TS 2022	TS myöh.
120 000	40 000	35 000	70 000

Vuosi 2020:

- Vanhan osan jäähditys 120 000€

Vuosi 2021:

- Osastojen pyykinpesu- ja kuivausrumpujen tasojen korotus sekä 4 kpl, parvekkeiden korjaus 40 000 €

Vuosi 2022:

- Jokisimpukan sisäpihojen kunnostus 35 000€

Ts myöh:

- Vainajien tilan laajentaminen 3-paikkaiseksi 70 000€

<b>90239</b>	<b>Terveysasemien korjaussuunnittelu</b>		
TA 2020	TS 2021	TS 2022	TS myöh.
	40 000	1 000 000	

Vuosi 2021:

- Suunnittelun käynnistäminen 40 000€

TS myöh:

- Peruskorjaus, karkea alustava arvio 1 000 000€

Perusturvalautakunta on esittänyt useina edellisinä vuosina määrärahojen varaamista Jokisimpukan ylläpitokunnostukseen mm. suihkutilojen ja seinien osalta, mutta siihen ei ole vielä saatu määrärahoja, vaan rahat on osoitettu vain johonkin tiettyyn kohteeseen. Tässä suunnitelmassa esitetään ohjeiden mukaisesti viimeiselle suunnitelmavuodelle kunnostusrahaa, mutta perusturvakeskuksessa toivotaan, että Jokisimpukan ylläpitokunnostus aikaistettaisiin investointina jo vuodelle 2021. Vainajien kylmän säilytystilan tarvetta pidetään yhtä tärkeänä tai jopa tärkeämpänä kuin kylmiöpaikkojen lisäämistä.

Lautakunta esitti jo viime vuonna Luvian vanhustentalojen D-rakennuksen purkua. Asuntoja on vapaana 14 toukokuun alussa ja tekni-

sen keskuksen kanssa tehdyn arvion mukaan näitä vanhusten käyttöön tarkoitettuja vuokra-asuntoja voitaisiin purkaa kunnoltaan huonimmasta päästä alkaen. Jäljellä oleviin vanhustentaloihin tulisi tehdä purkusuunnitelma tai palo ilmoitusjärjestelmän uusimistarpeen vuoksi laajempi peruskorjaussuunnitelma ja varaus sen toteuttamiseen.

Eurajoen Tupalan vanhustentalojen kokonaisuuteen kuuluvat, mutta muista taloista irrallaan olevat Karvarintien rivitalon 10 asuntoa tulisi joko peruskorjata ja liittää palo ilmoitusjärjestelmään tai ne voitaisiin myydä joko omistus- tai vuokra-asuntoina käytettäväksi. Vanhusten vuokra-asuntojen kysyntä on vähentymässä myös Tupalassa ja tällä hetkellä on yhteensä kolme asuntoa vapaana joista yksi Karvarintielä.

Terveysasemien investointitarpeista on saatu listaus, mikä on lähetetty kuntayhtymälle lausuntoa varten. Korona-epidemian kiireiden vuoksi tarvelistaa ei ole ehditty käsittelemään yhdessä kunnan ja kuntayhtymän kanssa. Toisaalta terveyspalvelujen siirto yksityiseltä kuntayhtymälle sekä mahdollinen sosiaalipalvelujen siirto muuttanevat investointitarpeita. Tämän vuoksi esitetään terveysasemien investointisuunnitteluun määrärahaa ensi vuodelle ja mahdollista toteuttamista varten 1 M€ alustavaa varausta vuodelle 2023.

Lisätiedot:

perusturvajohtaja

Alpo Komminaho

p. 044 3124354

alpo.komminaho@eurajoki.fi

### **Päätösehdotus:**

Perusturvalautakunta esittää investointiohjelmaan seuraavaa:

Vuosi 2021:

1. Osastojen pyykinpesu- ja kuivausrumpujen tasojen korotus sekä 4 kpl parvekkeiden korjaus 40 000 €

2. Vainajien tilan viilennyshuone ja kylmiön laajentaminen 3-paikkaiseksi (70 000€) - kokonaishinta on arvioitava uudelleen, koska viilennyshuonetta pidetään välttämättömänä

3. Eurajoen ja Luvian terveysasemien peruskorjaussuunnittelu 40.000 €

4. Luvian vanhustentalojen peruskorjaussuunnitelma sisältäen palo ilmoitusjärjestelmän uusimisen sekä D-talon ja mahdollisesti toisenkin rivitalon purku (kustannusarvio puuttuu)

5. Karvarintien vanhustentalojen korjaussuunnitelma tai myynti

Vuosi 2022:

6. Jokisimpukan sisäpihojen kunnostus 35 000€

Vuosi 2023:

7. Eurajoen ja Luvian terveysasemien peruskorjaus, alustava varaus  
1 M€

8. Jokisimpukan kaikkien yksiköiden peruskorjaus (maalausta ja wc/suihku/saunatilojen kunnostusta, käytävien oviin sähköiset avaimisjärjestelmät) erikseen tehtävän kustannusarvioin mukaa. Nämä kunnostus ja toiminnalliset korjaukset tulisi saada tehtyä jo aiemmin, koska niillä on akuutti tarve.

**Päätös:**

Hyväksyttiin yksimielisesti.

-----