

## VUOKRASOPIMUS

Tällä vuokrasopimuksella Eurajoen kunta vuokraa VMV Yhtiö Oy:lle Eurajoen kunnan Köykän teollisuusalueen asemakaava-alueelta valtatie 8:n ja teollisuusalueen tonttien väliin jäävältä alueelta korttelin 210, tontin nro 8 kohdalta 20 neliömetrin suuruisen, karttaliitteeseen 1 ja 2 merkityn alueen ulkomainostaulun sijoituspaikaksi seuraavin ehdoin:

1. Vuokra-aika alkaa siitä päivästä, jolloin Eurajoen kunnanhallituksen tekemä tämän sopimuksen hyväksymispäätös saa lainvoiman. Vuokra-aika päättyy 31.5.2025.
2. Vuokraaja sitoutuu noudattamaan kunnan hyväksymiä rakennustapaohjeita, jotka koskevat laitteiden sijoittelua alueella sekä noudattamaan kunnan antamia ohjeita.
3. Vuotuinen vuokra on 574,21 €, jonka Eurajoen kunta laskuttaa vuosittain. Mahdolliselta viivästysajalta suoritetaan vuotuista lainmukaista viivästyskorkoa.
4. Tontilla kasvavan puuston omistaa kunta. Vuokraajalla ei ole oikeutta kaataa eikä poistaa puustoa ilman alueinsinöörin lupaa.
5. Tämä sopimus sitoo vuokraajaa heti, mutta kuntaa vasta sitten kun Eurajoen kunnanhallitus on sen hyväksynyt ja tätä koskeva päätös on saanut lainvoiman.
6. Mikäli vuokraamisen kohteena olevia alueita tarvitaan muuhun maankäyttöön tai maankäyttöä tukeviin toimintoihin, vuokrasopimus purkaantuu.
7. Vuokraajalla ei ole oikeutta siirtää tätä sopimusta kolmannelle osapuolelle kuntaa kuulematta.
8. Muuten noudatetaan maanvuokralakia (258/1966).

Tätä sopimusta on laadittu kaksi (2) samansisältöistä kappaletta, kunnalle ja vuokraajalle, kummallekin omansa.

Eurajoella \_\_\_\_\_. päivänä \_\_\_\_\_kuuta 2020

EURAJOEN KUNNANHALLITUS

---

Vesa Lakaniemi  
kunnanjohtaja

---

Bella Ahto  
talous- ja hallintojohtaja

---

Veli-Matti Välikangas  
toimitusjohtaja  
VMV Yhtiö Oy



