

**Rakennuslupa 20-70-R**

148/10.03.00/2020

Ympltk § 34

Rakennus Rauvola Oy on jättänyt rakennuslupahakemuksen kerrosaltaan 1302 m2 tuotantohallin rakentamiseksi kiinteistölle 051-410-4-46, Terästie 8, 27100 Eurajoki.

**KAAVA:**

Hanke sijoittuu alueelle, joka asemakaavassa on osoitettu toimitilarakennusten korttelialueeksi (KTY). Alue on tarkoitettu ympäristöhäiriötä aiheuttamatonta tuotantoa ja siihen liittyviä liike, varasto- ja toimistotiloja varten.

Hanke on kaavanmukainen.

**LAUSUNNOT:**

Suunnitelmat on käyty läpi pelastusviranomaisen kanssa. Suunnitelmista ei ole huomauttamista.

**ALOITTAMISOIKEUS MRL 144 §:**

Hakija pyytää lupaa saada suorittaa rakennustyö ennen päätöksen lainvoimaisuutta.

**Lisätiedot:**

rakennustarkastaja

Tiina Lattu

p. 044 431 2709

tiina.lattu@eurajoki.fi

**Sovelletut oikeusohjeet:**

Maankäyttö- ja rakennuslaki 125 §, 135 §, 144 §

**Päätösehdotus:**

Ympäristölautakunta myöntää hakijalle rakennusluvan tuotantohallin rakentamiseksi liitteessä (rakennuslupa 2020-70-R) mainituin ehdoin.

Hakijalle myönnetään lupa suorittaa rakennustyö ennen päätöksen lainvoimaisuutta ehdolla, että hakija asettaa 10 000 € suuruisen vakuuden niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamisesta, jotka päätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voi aiheuttaa (MRL 144 §).

**Päätös:**

Hyväksyttiin yksimielisesti.

----