

**Kunnanhallitus****Aika** 25.08.2020 klo 15:00 - 18:35**Paikka** Sähköinen kokous**Osallistujat**

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot	
<b>Läsnä</b>	Jalonen Vesa	15:00 - 18:35	puheenjohtaja		
	Nurmi Mika	15:00 - 18:35	varapuheenjohtaja		
	From Minna	15:00 - 18:35	jäsen		
	Salonen Tomi	15:00 - 18:35	jäsen		
	Siiri Marja-Leena	15:00 - 18:35	jäsen		
	Talasma Esa	15:00 - 18:35	jäsen		
	Tuominen Hanna	15:00 - 18:35	jäsen		
	Vaitomaa Marja	15:00 - 18:35	jäsen		
	Isokorpi Kristiina	15:00 - 18:35	varajäsen		
	Laakso Petri	15:00 - 16:25	varajäsen		
	Sjöman Ilona	15:00 - 18:20	kunnanvaltuuston pj	Paikalla § 126-128 käsittelyn ajan. Poistui kokouksesta § 130 käsittelyn aikana klo 16.56 ja palasi § 132 käsittelyn aikana klo 17.07. Poistui kokouksesta § 139 käsittelyn aikana klo 17.35-17.45. Poistui § 142 käsittelyn aikana.	
		Perkola Hannu	15:00 - 18:35	kunnanvaltuuston I vpj	
		Syväsalmi Emilia	15:00 - 18:35	kunnanvaltuuston II vpj	
	Jasu-Näyrä Jemina	15:00 - 18:35	kunnanvaltuuston III vpj		
	Lakaniemi Vesa	15:00 - 18:35	kunnanjohtaja, esittelijä		
	Ahto Bella	15:00 - 18:35	talous- ja hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä		
<b>Poissa</b>	Hollmén Maria		jäsen		

---

**Laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kokous todettiin laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

---

**Pöytäkirjan tarkastustapa**

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin yksimielisesti Esa Talasma ja Hanna Tuominen.

---

**Käsitellyt asiat** §:t 126 - 142**Pöytäkirja yleisesti nähtävillä**

Eurajoen kunnanvirasto sekä kunnan verkkosivut 31.8.2020

---

**Käsitellyt asiat**

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
126	Vastaus hallintokanteluun / LSAVI/5304/2020 / kaavoitus- ja tieasia	239
127	Vastaus hallintokanteluun / LSAVI/6006/2020 / rajamerkkiä koskeva asia	241
128	Vastaus hallintokanteluun / LSAVI/6844/2020 / Eurajoen kunnan toiminta liikenneturvallisuutta koskevassa asiassa	243
129	Eurajoen kunnan organisaatorakenteen päivittäminen 1.1.2021 alkaen	245
130	Eron myöntäminen Olavi Nummille luottamustoimista	246
131	Lausunto maantien 2174 (Sydänmaantie) parantamisesta rakentamalla jalankulku- ja pyöräilyväylä välille Kainuntie – Sydänmaan koulu, Eurajoki, tiesuunnitelma	247
132	Lausunto maantien 12855 (Laitakarintie) parantamisesta rakentamalla jalankulku- ja pyöräilyväylä välille Kuivalahdentie - Laitakari, Eurajoki, tiesuunnitelma	248
133	Lausuntopyyntö ympäristöterveydenhuollon yhteistoiminta-alueen talousarviosta vuodelle 2021	249
134	Kiinteistö Oy Perenhovin peruskorjauslainan järjestelyt	250
135	Kiinteistö Oy Olkirivin peruskorjauslainan järjestelyt	251
136	Eurajoen rantayleiskaavan muutosehdotus / Katavakari	252
137	Kaarlenkarin-Katavakarin ranta-asemakaavan muutos	253
138	Muutospäätös kuntien peruspalvelujen valtionosuudesta vuodelle 2020	255
139	Talousarvion toteutuminen ajalla 1.1. - 31.7.2020	256
140	Sosiaaliasiamiehen selvitys vuodelta 2019	257
141	Toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset	258
142	Ilmoitusasiat	259
	Muutoksenhakuohje	260

**Vastaus hallintokanteluun / LSAVI/5304/2020 / kaavoitus- ja tieasia**

194/10.02.03/2019

Khall § 126

Lounais-Suomen aluehallintovirasto pyytää 9.6.2020 päivätyllä kirjeellä kunnan lausuntoa [REDACTED] tekemään hallintokanteluun, joka liittyy Eurajoen kunnan vuonna 2011 tekemiin maakauppoihin. Kantelussa väitetään kunnan salanneen olennaisia tietoja liittyen Hirveläntie-Peräpellontie asemakaavan valmistelu ja hyväksyttämistoimissa.

Kantelussa mainitaan, että kaavoittajan toimittama kartta-aineisto on erilainen verrattuna maanmittauslaitoksen asiointipalvelusta tulostettuun karttaan. Eurajoen kunta katsoo, että lähtökohtaisesti kartta-aineistojen vertailu ei ole järkevää, koska eri toimijoiden käytössä olevien karttojen tarkkuudessa on eroja riippuen siitä mihin käyttöön ne on tarkoitettu. Kaavan ajantasaisuuden osalta on aina varmistettava kunnasta virallinen ajantasainen kaavakartta, joka tässä tapauksessa on kaavoittajan toimittama kartta-aineisto. Eurajoen kunta ei voi ottaa kantaa kantelussa mainittuun maanmittauslaitoksen asiointipalvelun kartta-aineistoon ja sen oikeellisuuteen.

Asemakaavalla osoitetaan kulkuyhteydet eri kiinteistöihin. Kaavoittaja on esittänyt 12.4.2018 päivätyssä vastauksessaan kantelijalle alueen ajantasaisessa asemakaavassa määritellyt ko. kortteleiden kaikki kulkuyhteydet. Ennen asemakaavan vahvistamista maanmittaus-toimituksessa on perustettu tieoikeusrasite, joka on poistunut asemakaavassa ratkaistulla tavoin. Korttelin 153 tontilla 12 (kiinteistö-tunnus 51-409-2-684) on asemakaavalla ratkaistu kulkuoikeus Tohkantie-Hirveläntie pp/t merkinnällä olevan tien kautta. Kunnan rakennusjärjestyksen § 22 mukaan erityisestä syystä voidaan sallia useamman kuin yhden liittymän rakentaminen. Kunnan omistaman kiinteistön 51-409-2-866 läpi menevä ajoura/tie johtaa kiinteistöön 51-409-2-684 ja on perusteltua sallia kulku isoon kiinteistöön kahdella liittymällä. Käytännössä tämä tarkoittaa sitä, että kiinteistöön 51-409-2-684 on kaksi liittymää.

Alueen asemakaavamuutos on kuulutettu ja ollut nähtävillä MRL:n säännösten mukaisesti, jolloin on ollut mahdollisuus antaa muistutuksia asemakaavan laatimisen eri vaiheissa sekä kuntalain mukaisesti valituksen kaavapäätöksestä:

- kuulutettu vireille lehdissä ja nettisivuilla 18.2.2013
- asemakaava ja asemakaavan muutoksen ehdotus yleisesti nähtävillä 27.3.-9.4.2013
- asemakaava ja asemakaavan muutoksen ehdotus nähtävillä 6.6. - 5.7.2013
- kunnanvaltuusto hyväksynyt kaavan 30.9.2013 § 60, kuulutettu 1.10.2013
- kuulutettu lainvoimaiseksi 8.11.2013

Eurajoen kunta kiistää kaikilta osin kantelussa mainitut kuntaa kohtaan esitetyt syytökset harkitusta ja suunnitellusta harhaanjohtamisesta. Kunta on toiminut hyvän hallintotavan ja voimassa olevan lainsäädännön mukaisesti sekä kantelussa mainittujen maakauppojen että asemakaavan laadinnan osalta. Asemakaavaa sekä kiinteistökauppaa koskevat päätökset ovat olleet kaikilta osin julkisia.

Lisätiedot:

kunnanjohtaja

Vesa Lakaniemi

p. 044 431 2692

vesa.lakaniemi@eurajoki.fi

**Päätösehdotus:**

Kunnanhallitus päättää antaa edellä olevan vastauksena [REDACTED] hallintokanteluun.

**Päätös:**

Mika Nurmi poistui hallintolain 28.1 § kohdan 1 mukaisesti esteellisenä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

-----

**Vastaus hallintokanteluun / LSAVI/6006/2020 / rajamerkkiä koskeva asia**

194/10.02.03/2019

Khall § 127

Lounais-Suomen aluehallintovirasto pyytää 25.6.2020 päivätyllä kirjeellä kunnan lausuntoa [REDACTED] tekemään hallintokanteluun, joka liittyy Eurajoen kunnan toimintaan Hirveläntie 3:n ja 5:n rajamerkkien katoamisesta kunnallistekniikan rakennustoimien yhteydessä.

On täysin mahdollista, että alueen rakentamistoimien yhteydessä rajamerkkejä on kadonnut. Kunnan alueinsinöörin sähköpostista tai asianhallintajärjestelmästä ei löytynyt merkintää yhteydenotoista kantelijan osalta, mutta on täysin mahdollista, että kantelija on ottanut yhteyttä kuntaan, mutta todennäköisesti eri viranhaltioihin, jotka eivät ole enää kunnan palveluksessa.

Eurajoen kunnan toimintamalli on aina ollut se, että kunnan rakentamistoimenpiteiden yhteydessä kadonneiden rajamerkkien palautus tapahtuu kunnan toimesta ja kustannuksella. Tässä yhteydessä on tarkoituksenmukaista tarkistaa katualueiden asemakaavan mukaiset rajat.

Kantelijan esittämä iso kivi on kunnan näkemyksen mukaan rakennusurakoitsijan asettama, jonka paikan kantelija on osoittanut ja se on hyväksytty kunnan alueinsinöörin toimesta ja katsottu riittäväksi toimenpiteeksi

Kunnan viranhaltijoiden toimintamalli on hyvän hallintotavan mukaista, mutta on täysin mahdollista, että inhimillisiä unohtamisia on mahdollista tapahtua, koska kysymyksessä on usean vuoden takaisista asioista. Yleensä tämänkaltaisissa tapauksissa asianomainen ottaa yhteyttä kuntaan ja muistuttaa asiasta, jolloin asiat saadaan hoidettua kunnan ja asianomaisen välillä.

Kantelussa viitataan aiempaan [REDACTED] tekemään kanteluun (LSAVI/5304/2020). Tältä osin Eurajoen kunta kiistää kaikki kuntaa kohtaan esitetyt syytökset ja epäilyt.

Lisätiedot:  
kunnanjohtaja  
Vesa Lakaniemi  
p. 044 431 2692  
vesa.lakaniemi@eurajoki.fi

**Päätösehdotus:**

Kunnanhallitus päättää antaa edellä olevan vastauksena [REDACTED] hallintokanteluun.

**Päätös:**

Mika Nurmi poistui hallintolain 28.1 § kohdan 1 mukaisesti esteellisenä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Keskustelun kuluessa Hanna Tuominen esitti, että päätösehdotukseen lisätään, että sampakset asetetaan paikalleen tämän vuoden loppuun mennessä. Ehdotusta ei kannatettu ja se raukesi kannattamattomana. Alkuperäinen päätösehdotus hyväksyttiin.

Hanna Tuominen jätti asiasta eriävän mielipiteen: "Kunnan tulisi antaa yksiselitteiset ja selkeät vastaukset esitettyihin kysymyksiin. Kunnan tulisi myöntää virheensä ja luvata hoitaa sampakset paikoilleen mahdollisimman pian."

-----

**Vastaus hallintokanteluun / LSAVI/6844/2020 / Eurajoen kunnan toiminta liikenneturvallisuuksi koskevassa asiassa**

194/10.02.03/2019

Khall § 128

Lounais-Suomen aluehallintovirasto pyytää 25.6.2020 päivätyllä kirjeellä kunnan lausuntoa [REDACTED] tekemään hallintokanteluun, joka liittyy Eurajoen kunnan toimintaan Hirveläntie – Peräpellontie kaavan toteuttamiseen ja Hirveläntien liikennejärjestelyihin.

**Pyörätien puomit**

[REDACTED] teki esityksen elokuussa 2018 liikenneturvallisuuden parantamiseksi Hirveläntiellä. Sitä ennen hän oli ollut yhteydessä kaavoittajaan sekä kunnan eri viranhaltijoihin ja hän oli saanut vastauksia esittämiinsä kysymyksiin. Kunnanhallituksen esittelijänä katsoin, että kysymys ei ole kuntalaisaloitteesta ja haimme ratkaisua asiaan viranhaltijalähtöisesti. Kantelija on saanut vastauksen kysymyksiinsä usean eri viranhaltijan toimesta. Vastaukset voidaan antaa myös puhelimitse, vaikka kysymys on esitetty sähköpostilla ja niin on tapahtunut tässäkin tapauksessa, vaikka kantelija toisin väittää. Inhimillisiä virheitäkin on mahdollista tapahtua.

Lähtökohtaisesti liikennettä ohjataan liikennemerkein, mutta valitettavasti kaikki eivät noudata voimassa olevia liikennesääntöjä. Liikennemäärien kasvaessa päädyttiin ratkaisuun, jossa Hirveläntiellä olevalle pyörätielle asennettiin puomi liikenneturvallisuuden parantamiseksi. Tästä päätöksestä kantelija on saanut tiedon ja puomi on asennettu 2019. Tästä on myös osoituksena se, että [REDACTED] kanteli asiasta Lounais-Suomen aluehallintovirastoon huhtikuussa 2019 (LSAVI/3972/6.00.00/2019) ja kantelijan saatua tiedon puomin rakentamisesta, hän peruutti kantelun 28.5.2019.

Alueen liikennemerkit on tarkistettu puomien asentamisen jälkeen ja todettu olevan lainmukaiset. Kunta päivittää kaavoitus- ja katutiedot omiin järjestelmiin. Eri toimijoiden karttapalvelujen sekä mainitut GPS/navi tietojen päivittäminen ei ole kunnan vastuulla.

Kuntalaisten aloitteet käsitellään hyvän hallintotavan mukaisesti Eurajoen kunnassa voimassa olevien lakien ja asetusten sekä kunnan hallintosäännön mukaisesti. Kunnanhallituksen esittelijä käyttää omaa harkintavaltaansa, miten asia/esitys etenee.

**Kunnan rakennusvalvonta**

Kantelija kritisoi asemakaava-alueella hänen naapurissaan olevia tonttiliittymiä. Korttelin 153 rakennuspaikka 7 tontille on nykyisin haetun rakennusluvan mukaisesti yksi liittymä. Rakennusvaiheen

aikana tontille on voinut olla tilapäisesti toinen liittymä. Kunnalla on oikeus antaa harkintansa mukaan kiinteistölle liittymiä asemakaavan mukaisille katualueille. Kunnan rakennusjärjestyksen § 22 mukaan erityisestä syystä voidaan sallia useamman kuin yhden liittymän rakentaminen tontille, mutta tässä tapauksessa sellaista ei ole tehty.

Eurajoen kunnan entinen johtava rakennustarkastaja Merja Välimäki totesi vastineessaan, että rakennusvalvonta oli yhteydessä korttelin 153 rakennuspaikan 7 vastaavaan työnjohtajaan ja pyytänyt liittämään tontilta tulevat sadevedet kunnan rakentamaan hulevesi-viemäriin. Vesien johtaminen tarkastetaan loppukatselmuksen yhteydessä. Ts. Hirveläntiellä on toimittu voimassa olevan asemakaavan mukaisesti.

Eurajoen kunta kiistää kaikilta osin kantelussa mainitut kuntaa ja viranhaltijoita kohtaan esitetyt syytökset. Kunta on toiminut hyvän hallintotavan ja voimassa olevan lainsäädännön mukaisesti. Kunta on jo antanut vastauksen ja toimittanut tässäkin kantelussa mainitut maakauppojen ja asemakaavan laadintaan liittyvät päätökset ja asiakirjat LSAVI/5304/2020 vastineen yhteydessä. Asemakaavaa sekä kiinteistökauppaa koskevat päätökset ovat olleet kaikilta osin julkisia.

Kunta tulee kuitenkin tarkistamaan Hirveläntie-Peräpellontie katualueiden asemakaavan mukaiset rajat ja tekemään katselmuksen, jotta asemakaava-alueen toiminnot ovat kunnossa.

Lisätiedot:  
kunnanjohtaja  
Vesa Lakaniemi  
p. 044 431 2692  
vesa.lakaniemi@eurajoki.fi

**Päätösehdotus:**

Kunnanhallitus päättää antaa edellä olevan vastauksena [REDACTED] hallintokanteluun.

**Päätös:**

Mika Nurmi poistui hallintolain 28.1 § kohdan 1 mukaisesti esteellisenä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

-----



**Eurajoen kunnan organisaatorakenteen päivittäminen 1.1.2021 alkaen**

202/00.01.00/2020

Khall § 129

Eurajoen kunnanvaltuuston on kokouksessaan 16.6.2020 § 30 päättänyt siirtää sosiaalihuoltolain (1301/2014) tarkoittamien sosiaalipalvelujen järjestämisvastuun uudelle Keski-Satakunnan sosiaali- ja terveydenhuollon kuntayhtymälle 1.1.2021 lukien. Samalla on päätetty, että kuntouttavan työtoiminnan lähipalvelujen tuottaminen säilyy kunnalla.

Perusturvan palvelualueen alaisuudessa on hallinnollisesti ollut myös terveystalvovnonnan ja eläinlääkinnän ostopalvelut. Nämä ostopalvelut jäävät myös jatkossa kunnan organisaatioon.

Organisaatiomuutos vaatii myös hallintosäännön päivittämisen. Hallintosäännön päivittämisen valmistelu aloitetaan organisaatiomuutoksen hyväksymisen jälkeen.

Johtoryhmän on valmistellut organisaatiomuutoksen vaatimia muutoksia ja esittää seuraavaa:

- kunnanhallituksen alaisuuteen perustetaan perusterveydenhuollon ja sosiaalipalvelujen sekä erikoissairaanhoidon palvelualueet
- sivistyslautakunnan alaisuuteen perustetaan kuntouttavan työtoiminnan ja kierrätyskeskuksen kirjaustasot
- ympäristölautakunnan alaisuuteen perustetaan terveystalvovnonnan ja eläinlääkinnän kirjaustasot.

Muutokset tulevat voimaan 1.1.2021 alkaen.

**Päätösehdotus:**

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että

1. kunnanhallituksen alaisuuteen perustetaan perusterveydenhuollon ja sosiaalipalvelujen sekä erikoissairaanhoidon palvelualueet
2. sivistyslautakunnan alaisuuteen perustetaan kuntouttavan työtoiminnan ja kierrätyskeskuksen kirjaustasot
3. ympäristölautakunnan alaisuuteen perustetaan terveystalvovnonnan ja eläinlääkinnän kirjaustasot.

Muutokset tulevat voimaan 1.1.2021 alkaen.

**Päätös:**

Hyväksyttiin.

-----

**Eron myöntäminen Olavi Nummille luottamustoimista**

226/00.00.01/2017

Khall § 130

Olavi Nummi on pyytänyt eroa kaikista Eurajoen kunnan luottamustoimista 11.8.2020 alkaen.

Olavi Nummi on 9.4.2017 toimitetuissa kuntavaaleissa valittu kunnanvaltuuston jäseneksi toimikaudeksi 1.6.2017 - 31.5.2021.

Lisäksi kunnanvaltuusto on 12.6.2017 valinnut tarkastuslautakunnan puheenjohtajaksi Olavi Nummin.

**Päätösehdotus:**

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että

1. kunnanvaltuusto myöntää eron Olavi Nummille luottamustoimista ja toteaa, että sosialidemokraattien valtuuston jäseneksi nousee Tuula-Marja Sainio
2. kunnanvaltuusto valitsee tarkastuslautakunnan jäsenen ja nimeää puheenjohtajan tarkastuslautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

**Päätös:**

Keskustelun kuluessa kunnanjohtaja teki muutetun päätösehdotuksen: esitykseen lisätään anomuksen syy eli luottamuspula oman ryhmän sisällä.

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

-----

**Lausunto maantien 2174 (Sydänmaantie) parantamisesta rakentamalla jalankulku- ja pyöräilyväylä välille Kainuntie – Sydänmaan koulu, Eurajoki, tiesuunnitelma**

116/10.03.01/2019

Khall § 131

Varsinais-Suomen ELY-keskus on pyytänyt 27.5.2020 lausuntoa maantien 2174 (Sydänmaantien) parantamista koskevasta jalankulku- ja pyöräilyväylän rakentamisen tiesuunnitelmasta ja sitä vastaan mahdollisesti tehdyistä muistutuksista. ELY-keskus on täydentänyt lausuntopyyntöään 10.8.2020 lähetetyllä sähköpostillaan ja pyytänyt kuntaa käsittelemään yhden suunnitelmasta annetun palautteen muistutuksena.

Esityslistan liitteenä laadittu lausunto.

**Päätösehdotus:**

Kunnanhallitus päättää antaa liitteenä olevan lausunnon maantien 2174 (Sydänmaantie) parantamisesta rakentamalla jalankulku- ja pyöräilyväylä välillä Kainuntie - Sydänmaan koulu, Eurajoki tiesuunnitelmasta.

**Päätös:**

Hyväksyttiin.

-----

Kunnanhallitus

§ 132

25.08.2020

---

**Lausunto maantien 12855 (Laitakarintie) parantamisesta rakentamalla jalankulku- ja pyöräilyväylä välille Kuivalahdentie - Laitakari, Eurajoki, tiesuunnitelma**

261/10.03.01/2019

Khall § 132

Varsinais-Suomen ELY-keskus on pyytänyt 27.5.2020 lausuntoa maantien 12855 (Laitakarintien) parantamista koskevasta jalankulku- ja pyöräilyväylän rakentamisen tiesuunnitelmasta ja sitä vastaan tehdyistä muistutuksista. ELY-keskus on täydentänyt lausuntopyyntöään 2.7.2020 päivättyllä kirjeellään sekä edelleen toimittanut 3.8.2020 kunnalle suunnitelmasta tehdyt 5 muistutusta.

Esityslistan liitteenä laadittu lausunto.

**Päätösehdotus:**

Kunnanhallitus päättää antaa liitteenä olevan lausunnon maantien 12855 (Laitakarintie) parantamisesta rakentamalla jalankulku- ja pyöräilyväylä, Eurajoki tiesuunnitelmasta.

**Päätös:**

Hyväksyttiin.

-----

Perusturvalautakunta  
Kunnanhallitus

§ 58  
§ 133

19.08.2020  
25.08.2020

---

## Lausuntopyyntö ympäristöterveydenhuollon yhteistoiminta-alueen talousarviosta vuodelle 2021

187/02.02.00/2020

Ptltk § 58

Ympäristöterveydenhuollon yhteistoimintasopimuksen mukaan Porin ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta tekee sopimuskuntia kuuluttuaan Porin kaupunginhallitukselle ympäristöterveysjaoston toimintaa koskevan talousarvio- ja taloussuunnitelmaesityksen.

Porin kaupungin ympäristö- ja lupapalveluiden toimialalla on valmisteltu ehdotusta yhteistoiminta-alueen talousarvioksi vuodelle 2021. Talousarvion tulot koostuvat sopimuskuntien maksuosuuksista, valvonta- ja lupamaksuista sekä valtion maksamista korvauksista (lähinnä valvontaeläinlääkärin kulut). Valvontamaksut perustuvat ympäristöterveysjaoston vuosittain hyväksymän valvontasuunnitelman mukaisiin tarkastuksiin. Talousarvion valmistelu on vallinneen poikkeustilanteen vuoksi edelleen käynnissä, joten aikataulusyistä lausuntoa pyydetään nyt vain kuntien nettomaksuosuuksista.

Kuntien nettomaksuosuuksien esitetään säilyvän vuoden 2020 mukaisina. Eurajoen maksuosuus vuonna 2021 olisi esityksen mukaan yhteensä 185.479 €.

### **Päätösehdotus:**

Perusturvalautakunta esittää kunnanhallitukselle, että Eurajoen kunta ilmoittaa lausuntonaan tyytyvänsä ympäristöterveydenhuollon yhteistoiminta-alueen vuoden 2021 talousarvioesitykseen.

### **Päätös:**

Hyväksyttiin yksimielisesti.

-----

Khall § 133

### **Päätösehdotus:**

Kunnanhallitus päättää, että Eurajoen kunta ilmoittaa lausuntonaan tyytyvänsä ympäristöterveydenhuollon yhteistoiminta-alueen vuoden 2021 talousarvioesitykseen.

### **Päätös:**

Hyväksyttiin.

-----

**Kiinteistö Oy Perenhovin peruskorjauslainan järjestelyt**

210/02.05.06/2020

Khall § 134

Kunnanvaltuusto on päättänyt 28.4.2014 § 28 myöntää Kiinteistö Oy Perenhoville lainaa peruskorjaushankkeeseen 1.850.000 euroa 30 vuoden laina-ajalla. Lainan vuotuinen korko on sidottu Suomen valtion obligaatioiden 10 vuoden korkoon. Ensimmäinen korkotarkistus olisi 31.12.2024 ja ensimmäisen jakson korko on ollut 1,82 %. Lainaa on jäljellä 1.142.000 euroa. Kunnan omistusosuus Kiinteistö Oy Perenhovista on 100 %.

Kiinteistö Oy Perenhovin hallitus on pyytänyt lainatarjouksia ja päättänyt kokouksessaan 3.8.2020, että kunnan laina maksetaan pois ja otetaan uusi laina Länsi-Suomen Osuuspankista 25 vuoden kiinteällä viitekorolla. Lainan edellytyksenä on kunnan takaus. Kuntalain 129 §:ssä säädellään lainan taikka takauksen tai muun vakuuden antamisesta. Pykälän mukaan kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä.

Esityslistan liitteenä on kunnanvaltuuston päätös 28.4.2014 § 28 sekä Kiinteistö Oy Perenhovin 3.8.2020 pöytäkirja.

**Päätösehdotus:**

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se

- 1) hyväksyy peruskorjauslainan jäljellä olevan pääoman 1.142.000 euron kertaluontoisen takaisinmaksun ja että
- 2) Eurajoen kunta antaa Kiinteistö Oy Perenhoville takauksen Länsi-Suomen Osuuspankin 1.142.000 euron lainalle 25 vuodeksi.

**Päätös:**

Marja-Leena Siiri poistui hallintolain 28.1 § kohdan 5 mukaisesti esteellisenä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

-----

**Kiinteistö Oy Olkirivin peruskorjauslainan järjestelyt**

215/02.05.06/2020

Khall § 135

Kunnanvaltuusto on päättänyt 28.4.2014 § 29 myöntää Kiinteistö Oy Olkiriville lainaa peruskorjaushankkeeseen 1.550.000 euroa 30 vuoden laina-ajalla. Lainan vuotuinen korko on sidottu Suomen valtion obligaatioiden 10 vuoden korkoon. Ensimmäinen korkotarkistus olisi 31.12.2024 ja ensimmäisen jakson korko on ollut 1,82 %. Lainaa on jäljellä 1.026.666,68 euroa. Kunnan omistusosuus Kiinteistö Oy Olkirivistä on 100 %.

Kiinteistö Oy Olkirivin hallitus on pyytänyt lainatarjouksia ja päättänyt kokouksessaan 3.8.2020, että kunnan laina maksetaan pois ja otetaan uusi laina Länsi-Suomen Osuuspankista 25 vuoden kiinteällä viitekorolla. Lainan edellytyksenä on kunnan takaus. Kuntalain 129 §:ssä säädellään lainan taikka takauksen tai muun vakuuden antamisesta. Pykälän mukaan kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä.

Esityslistan liitteenä on kunnanvaltuuston päätös 28.4.2014 § 29 sekä Kiinteistö Oy Olkirivin 3.8.2020 pöytäkirja.

**Päätösehdotus:**

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se

- 1) hyväksyy peruskorjauslainan jäljellä olevan pääoman 1.026.666,68 euron kertaluontoisen takaisinmaksun ja että
- 2) Eurajoen kunta antaa Kiinteistö Oy Olkiriville takauksen Länsi-Suomen Osuuspankin 1.026.666,68 euron lainalle 25 vuodeksi.

**Päätös:**

Marja-Leena Siiri ja Hanna Tuominen poistuivat hallintolain 28.1 § kohdan 5 mukaisesti esteellisinä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Mika Nurmi toimi pöytäkirjantarkastajana asian käsittelyn ajan.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

-----

**Eurajoen rantayleiskaavan muutosehdotus / Katavakari**

356/10.02.04/2019

Khall § 136

Kaavoittaja Kari Hannus on toimittanut Eurajoen kunnanhallituksen käsittelyyn Eurajoen rantayleiskaavan muutosehdotuksen/Katavakari kaavaselostuksen, osallistumis- ja arviointisuunnitelman, kaavamuutuskartan määräyksineen ja luontoselvityksen. Suunnittelualue sijoittuu Kuivalahdelle Katavakarin niemelle. Osayleiskaavan muutoksen tavoitteen on täydentää Eurajoen rantayleiskaavaa siten, että kaavamuutoksella osoitetaan yleiskaavaan lisärakennusoikeus tilalle 51-411-8-261. Rantayleiskaavan muutoksen kanssa samanaikaisesti on laadittu ranta-asemakaavan Eurajoen Kaarlenkari-Katavakarin muutosehdotus, jossa mm. osoitetaan sama lisärakennuspaikka.

Rantayleiskaavan muutos on tullut vireille maanomistajan aloitteesta.

Kaava-asiakirjat ovat esityslistan liitteenä.

**Päätösehdotus:**

Kunnanhallitus päättää, että ko. rantayleiskaavan muutoksen laadinta aloitetaan.

Kunnanhallitus hyväksyy rantayleiskaavan muutosta koskevan kaavaluonnoksen selostuksineen ja osallistumis- ja arviointisuunnitelmineen MRL 62 §:n mukaisesti nähtävilläoloa varten. Kaavaluonnos pidetään nähtävillä 14 vrk ajan. Osallisilla on mahdollisuus esittää mielipiteensä kirjallisesti nähtävilläoloaikana.

Kunnanhallitus hyväksyy, että rantayleiskaavan muutoksen vireille tulosta ja kaavaluonnoksen nähtävilläolosta ilmoitetaan kuulutuksella kunnan kotisivuilla, kirjeellä osallisille (mukaan lukien naapurimaanomistajat) ja kunnan ilmoituslehdessä.

Kunnanhallitus hyväksyy, että kaavaluonnoksesta pyydetään lausunto Varsinais-Suomen ELY-keskukselta.

Kaavan laatimiskustannuksista vastaa [REDACTED] kunnanvaltuuston kokouksen 16.6.2020 § 32 päätöksen mukaisesti.

**Päätös:**

Hyväksyttiin.

-----



**Kaarlenkarin-Katavakarin ranta-asemakaavan muutos**

357/10.02.03/2019

Khall § 137

Kaavoittaja Kari Hannus on toimittanut Eurajoen kunnanhallituksen käsittelyyn Katavakarin-Kaarlenkarin ranta-asemakaavan muutoksen kaavaselostuksen, kaavakartan määräyksineen ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman. Suunnittelualue sijoittuu Kuivalahdelle ja käsittää kaksi erillistä aluetta: Kaarlenkarin alueen ja Katavakarin alueen. Kaavamuutoksen tarkoituksena on osoittaa Eurajoen rantayleiskaavan mukainen uusi loma-asunnon tontti tilalle 51-411-8-262 sekä uusi varastorakennusten korttelialue tilalle 51-411-8-235. Samalla suurennetaan uuden rakennetun tien johdosta tilat 51-411-8-204 ja 51-411-8-205 käsittäviä tontteja. Kaavalla myös nostetaan yhdeksän ranta-asemakaavan mukaisen loma-asunnon tontin rakennusoikeus Eurajoen rantayleiskaavan mukaiseen 150 km<sup>2</sup>:iin. Kaavalla osoitetaan uusi loma-asunnon rakennuspaikka kortteliin 3. Rakennuspaikka on muodostettu samanaikaisesti käsittelyssä olevassa Eurajoen rantayleiskaavan muutoksessa.

Rantayleiskaavan muutos on tullut vireille maanomistajien aloitteesta.

Kaava-asiakirjat ovat esityslistan liitteenä.

**Päätösehdotus:**

Kunnanhallitus päättää, että ko. ranta-asemakaavan muutoksen laadinta aloitetaan.

Kunnanhallitus hyväksyy ranta-asemakaavan muutosta koskevan kaavaluonnoksen selostuksineen ja osallistumis- ja arviointisuunnitelmineen MRL 62 §:n mukaisesti nähtävilläoloa varten. Kaavaluonnos pidetään nähtävillä 14 vrk ajan. Osallisilla on mahdollisuus esittää mielipiteensä kirjallisesti nähtävilläoloaikana.

Kunnanhallitus hyväksyy, että ranta-asemakaavan muutoksen vireille tulosta ja kaavaluonnoksen nähtävilläolosta ilmoitetaan kuulutuksella kunnan kotisivuilla, kirjeellä osallisille (mukaan lukien naapurimaanomistajat) ja kunnan ilmoituslehdessä.

Kunnanhallitus hyväksyy, että kaavaluonnoksesta pyydetään lausunto Varsinais-Suomen ELY-keskukselta.

Kaavan laatimiskustannuksista vastaavat [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED] ja [REDACTED] kunnanvaltuuston kokouksen 16.6.2020 § 32 päätöksen mukaisesti.

Kunnanhallitus

§ 137

25.08.2020

---

**Päätös:**  
Hyväksyttiin.

-----

**Muutospäätös kuntien peruspalvelujen valtionosuudesta vuodelle 2020**

211/02.05.01/2020

Khall § 138

Valtionvarainministeriö on tehnyt muutospäätöksen kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta vuodelle 2020. Yhteenlaskettu muutosvaikutus Eurajoen kunnalle on vuonna 2020 +1 281 748 euroa. Päätös perusteluineen on esityslistan liitteenä.

Muutokset huomioidaan peruspalvelujen valtionosuuksien elo- ja syyskuun maksatuksista lähtien.

**Päätösehdotus:**

Kunnanhallitus merkitsee muutospäätöksen tietoonsa saatetuksi.

**Päätös:**

Hyväksyttiin.

-----

**Talousarvion toteutuminen ajalla 1.1. - 31.7.2020**

41/02.02.02/2020

Khall § 139

Kunnanhallituksen 14.1.2020 hyväksymän vuoden 2020 talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden mukaan valtuustoille, hallitukselle ja lautakunnille tuodaan määrärahojen toteutumaraportit joka kuukaudelta.

Lisäksi talousarvion määrärahojen sekä toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumista koskeva osavuosisiraportointi toteutetaan valtuustolle, hallitukselle ja lautakunnille ajalta 1.1. - 30.4.2020 ja 1.1. - 31.8.2020.

Esityslistan liitteenä on Eurajoen kunnan talousarvion toteutumisarportit ajalta 1.1. - 31.7.2020.

**Päätösehdotus:**

Kunnanhallitus hyväksyy talousarvion toteutumisarportit ajalta 1.1. - 31.7.2020 ja lähettää raportit tiedoksi kunnanvaltuustolle ja tarkastuslautakunnalle.

**Päätös:**

Hyväksyttiin.

-----

Perusturvalautakunta  
Kunnanhallitus

§ 59  
§ 140

19.08.2020  
25.08.2020

---

## Sosiaaliasiamiehen selvitys vuodelta 2019

199/05.16.00/2020

Ptltk § 59

Sosiaaliasiamies on antanut selvityksen toiminnastaan ja havainnoistaan vuodelta 2019 (liitteenä). Perusteet ja alue on selvitetty toisessa luvussa. Huomattakoon, että Satakunnan sairaanhoitopiirin sosiaalipalveluissa toimivan sosiaaliasiamiehen palveluja eivät osta kaikki Satakunnan kunnat, vaikka toiminta-alue kattaa 210 000 asukasta. Harjavalta ja Kokemäki ovat tämän toiminnan ulkopuolella eivätkä ole mukana raportin vertailuluvuissa.

Eurajokea koskeva kuntaraportti on sivuilla 47 - 49. Vertailutietoja eri kuntien kesken on sivuilla 12, 31 - 34 (toimeentulotuki) ja 36 - 42 (lastensuojelu). Merkittävimmät havainnot Eurajoen osalta liittyvät lastensuojeluilmoitusten määrän kasvuun (s. 48) ja kodin ulkopuolelle sijoitettujen suhteellisen suureen osuuteen muihin kuntiin verrattuna (s. 42).

### **Päätösehdotus:**

Perusturvalautakunta merkitsee tiedoksi sosiaaliasiamiehen selvityksen vuodelta 2019 sekä lähettää selvityksen edelleen kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

### **Päätös:**

Hyväksyttiin yksimielisesti.

-----

Khall § 140

### **Päätösehdotus:**

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi sosiaaliasiamiehen selvityksen vuodelta 2019.

### **Päätös:**

Hyväksyttiin.

-----

**Toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset**

Khall § 141

1. Kunnanjohtajan päätös 7.8.2020 § 72 Vuokratun rakennustontin myynti vuokraajalle / Voikukantie 8, korttelin 303 tontti 1
2. Kunnanjohtajan päätös 7.8.2020 § 73 Yksinyrittäjän koronatuki
3. Johtoryhmä 12.8.2020 (jakelu kunnanhallitus)
4. [Tekninen lautakunta 12.8.2020](#)
5. Johtoryhmä 14.8.2020 (jakelu kunnanhallitus)
6. Talous- ja hallintojohtajan päätös 18.8.2020 § 2-4, Omaehtoisen koulutuksen tuki
7. [Ympäristölautakunta 18.8.2020](#)
8. Talous- ja hallintojohtajan päätös 19.8.2020 § 5 Määräaikainen palvelusihteerin toimi
9. Johtoryhmä 19.8.2020 (jakelu kunnanhallitus)
10. [Perusturvalautakunta 19.8.2020](#)

**Päätösehdotus:**

Merkitään tiedoksi ja todetaan, ettei pöytäkirjoissa eikä viranhaltijapäätöksissä ole hallituksen käsiteltäväksi otettavia asioita.

**Päätös:**

Hyväksyttiin.

-----

Kunnanhallitus

§ 142

25.08.2020

---

**Ilmoitusasiat**

Khall § 142

1. Kuntien välinen yhteistoiminta:  
- Pöytäkirja / Luvian jäähalli Oy hallitus 8.7.2020 (jakelu khall)

**Päätösehdotus:**

Merkittäään kunnanhallituksen tietoon saatetuksi.

**Päätös:**

Merkittiin.

-----

**Muutoksenhakuohje**

Edellä pykälissä **126 - 142** tehtyihin päätöksiin ei kuntalain 136 §:n mukaan saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

-----