

Kunnanhallitus**Aika** 08.09.2020 klo 15:00 - 16:50**Paikka** Kunnanvirasto, kokoushuone Linna tai sähköinen osallistuminen**Osallistujat**

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Jalonen Vesa	15:00 - 16:50	puheenjohtaja	
	Nurmi Mika	15:00 - 16:50	varapuheenjohtaja	
	From Minna	15:00 - 16:50	jäsen	
	Hollmén Maria	15:00 - 16:50	jäsen	
	Salonen Tomi	15:00 - 16:50	jäsen	
	Siiri Marja-Leena	15:00 - 16:50	jäsen	
	Talasma Esa	15:00 - 16:50	jäsen	
	Tuominen Hanna	15:00 - 16:50	jäsen	
	Vaitomaa Marja	15:00 - 16:50	jäsen	
	Sjöman Ilona	15:00 - 16:50	kunnanvaltuuston pj	
	Perkola Hannu	15:00 - 16:50	kunnanvaltuuston I vpj	
	Syväsalmi Emilia	15:00 - 16:50	kunnanvaltuuston II vpj	
	Jasu-Näyrä Jemina	15:00 - 16:50	kunnanvaltuuston III vpj	
	Lakaniemi Vesa	15:00 - 16:50	kunnanjohtaja, esittelijä	
	Ahto Bella	15:00 - 16:50	talous- ja hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä	
	Penttilä Maija	15:00 - 16:00	vapaa-ajan palvelupäällikkö	Läsnä § 143 käsittelyn aikana.

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokous todettiin laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastustapa

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin yksimielisesti Minna From ja Marja Vaitomaa.

Käsitellyt asiat §:t 143 - 152

Pöytäkirja yleisesti nähtävillä

Eurajoen kunnanvirasto sekä kunnan verkkosivut 14.9.2020

Käsittelyt asiat

§	Otsikko	Sivu
143	Satakuntalaisten hyvinvointikertomus v. 2019 ja -suunnitelma 2020 - 2024	263
144	Sillan rakentaminen Eurajoen yli, Eurajoki / ESAVI/14732/2020 / Etelä-Suomen aluehallintoviraston lausuntopyyntö	264
145	Luvian kirkonseudun asemakaava / korttelin 67 (osa) sekä Löytynkujan ja maatalousalueen (m) asemakaavan muutos (Löytynkuja)	265
146	Kylmäkarin ranta-asetakaavan muutos	266
147	Poikkeamislupahakemus 20-105-POI	267
148	Poikkeamislupahakemus 20-106-POI	270
149	Kunnanvaltuuston 1.9.2020 päätösten täytäntöönpano	273
150	Valtuustoaloite tarveharkinnasta uusien laitteiden hankinnassa valtuutetuille	274
151	Toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset	275
152	Ilmoitusasiat	276
	Muutoksenhakuohje	277

Satakuntalaisten hyvinvointikertomus v. 2019 ja -suunnitelma 2020 - 2024

143/06.01.00/2020

Khall § 143

Satakunnan sairaanhoitopiiri on lähettänyt Satakuntalaisten hyvinvointikertomuksen 2019 ja -suunnitelman 2020 - 2024 kuntien käsiteltäväksi.

Alueellinen hyvinvointikertomus kokoaa alueen kuntien vahvuudet ja huolenaiheet. Se kuvaa alueellisia ja väestöryhmittäisiä eroja hyvinvoinnissa ja terveydessä, hyvinvoinnin rakenteita alueella ja välittää tietoa valtionhallintoon. Alueellinen hyvinvointisuunnitelma määrittelee, mitä kunnat, alueelliset toimijat, kuten maakunnan liitto tai sairaanhoitopiiri tekevät yhdessä muiden toimijoiden kanssa asukkaiden hyvinvoinnin ja terveyden edistämiseksi sekä eriarvoisuuden vähentämiseksi. Se kuvaa kuntien ja alueen välistä yhteistyötä ja on tärkeä strategisen johtamisen väline. Hyvinvointisuunnitelmaan kirjaataan hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen tavoitteet, toiminta, seuranta ja arviointi. Satakuntalaisen hyvinvointikertomuksen vertailumaakunniksi on otettu ERVA-alueen maakunnat Varsinais-Suomi ja Pohjanmaa sekä elinkeinoelämän samankaltaisuuden vuoksi Etelä-Pohjanmaa. Näiden lisäksi tuloksia verrataan koko maan tuloksiin.

Hyvinvointikertomus ja -suunnitelma huomioi kestävän kehityksen periaatteita, jotka yleisesti luokitellaan ekologiseksi, taloudelliseksi sekä sosiaalisesti ja kulttuuriseksi kestävävyudeksi. Näiden päämääränä on turvata nykyisille ja tuleville sukupolville hyvät elämisen mahdollisuudet. Tämä tarkoittaa lisäksi, että ympäristö, ihminen ja talous otetaan tasavertaisesti huomioon päätöksenteossa ja toiminnassa. Terveyden ja hyvinvoinnin laitos (THL) tarkoittaa sosiaalisesti kestäväällä kehityksellä sitä, että hyvinvoinnin edellytykset siirtyvät sukupolvelta toiselle. Tavoitteena on vähentää eriarvoisuutta hyvinvoinnissa, terveydessä ja osallisuudessa. Tärkeää on, että kehitys on ekologisesti kestävää ja sosiaalisesti oikeudenmukaista.

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää hyväksyä Satakuntalaisen hyvinvointikertomuksen vuodelta 2019 ja -suunnitelman vuosille 2020 - 2024.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Sillan rakentaminen Eurajoen yli, Eurajoki / ESAVI/14732/2020 / Etelä-Suomen aluehallintoviraston lausuntopyyntö

216/10.03.01/2020

Khall § 144

Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus hakee vesilain mukaista lupaa Eurajoen ylittävän sillan rakentamiseen. Silta- paikka sijaitsee Eurajoen kunnassa ja sijoittuu yhteiselle vesialueelle 51-876-14-0. Nykyisen valtatie Eurajoen ylittävä vesistösilta jää rinnakkaistien käyttöön.

Uusi silta rakennetaan paikalla valuna nykyisen sillan luoteispuolelle noin 300 metrin etäisyydelle. Rakennustyön aikana ajoneuvoliikenne käyttää nykyistä siltaa. Silta perustetaan suurpaaluille, jotka ulotetaan kallionpintaan.

Hankkeelle, jossa silta rakennetaan yleisen kulku- tai valtaväylän yli, on haettava aluehallintoviraston lupa. Lupahakemuksesta on pyydetty Eurajoen kunnan ja Eurajoen ympäristönsuojeluviranomaisen lausunto. Lausunto on annettu yhteislausuntona kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen kanssa.

Päätösehdotus:

Eurajoen kunnanhallitus toteaa lausuntonaan, että hanke täyttää vesilain 3 luvun 4 §:n luvan myöntämisen edellytykset. Kunnalla ei ole huomautettavaa hakemussuunnitelmaan.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Luvian kirkonseudun asemakaava / korttelin 67 (osa) sekä Löytynkujan ja maatalousalueen (m) asemakaavan muutos (Löytynkuja)

155/10.02.03/2020

Khall § 145

Kaavoittaja Kari Hannus on toimittanut Eurajoen kunnanhallituksen käsittelyyn Luvian kirkonseudun asemakaavan korttelin 67 (osa) sekä Löytynkujan ja maatalousalueen (M) asemakaavan muutoksen (Löytynkuja) kaavaluonnoksen ja kaavakartan. Erillistä osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa ei ole tarpeen laatia, koska kyseessä on ns. vaikutuksiltaan vähäinen asemakaavan muutos.

Suunnittelualue sijoittuu Luvian taajaman kaakkoisosaan Muuvimäen eteläpuolelle Kirkkotien ja Löytynkujan risteyksen itäpuolelle. Kaavamuutoksen tarkoituksena on toteuttaen Luvian keskustan yleiskaavaa saattaa omakotitalon rakennuspaikka vastaamaan kiinteistöjaotusta sekä samalla mahdollistaa pihapiirin vanhan talousrakennuksen säilyminen ja suojele.

Asemakaavan muutos on tullut vireille maanomistajan aloitteesta.

Kaava-asiakirjat ovat esityslistan liitteenä.

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää, että ko. asemakaavan muutoksen laadinta aloitetaan.

Kunnanhallitus hyväksyy asemakaavan muutosta koskevan kaavaluonnoksen selostuksineen MRL 62 §:n mukaisesti nähtävillä oloa varten. Kaavaluonnos pidetään nähtävillä 14 vrk ajan. Osallisilla on mahdollisuus esittää mielipiteensä nähtävilläoloaikana.

Kunnanhallitus hyväksyy, että asemakaavan muutoksen vireilletulosta ja kaavaluonnoksen nähtävilläolosta ilmoitetaan kuulutuksella kunnan kotisivuilla, kirjeellä osallisille ja kunnan ilmoituslehdessä.

Kunnanhallitus hyväksyy, että kaavaluonnoksesta pyydetään lausunto Satakunnan museolta.

Kaavan laatimiskustannuksista vastaa [REDACTED] kunnanvaltuuston kokouksen 16.6.2020 § 32 päätöksen mukaisesti.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Kylmäkarin ranta-asetakaavan muutos

355/10.02.03/2019

Khall § 146

Kaavoittaja Kari Hannus on toimittanut Eurajoen kunnanhallituksen käsittelyyn Kylmäkarin ranta-asetakaavan muutosehdotuksen kaavaselostuksen ja kaavakartan. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa ei ole laadittu, koska kyseessä on vaikutuksiltaan vähäinen asetakaavan muutos (MRL 63 § 2. mom).

Suunnittelualue sijoittuu Eurajoen Kuivalahdelle Pihlauksenmaahan Kylmäkarin alueelle. Kaavamuutoksen tarkoituksena on nostaa kahden loma-asunnon tontin rakennusoikeus Eurajoen rantayleiskaavan mukaiseen 150 k-m²:iin.

Ranta-asetakaavan muutos on tullut vireille maanomistajan aloitteesta.

Kaava-asiakirjat ovat esityslistan liitteenä.

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää, että ko. rantayleiskaavan muutoksen laadinta aloitetaan.

Kunnanhallitus hyväksyy rantayleiskaavan muutosta koskevan kaavaluonnoksen selostuksineen MRL 62 §:n mukaisesti nähtävilläoloon varten. Kaavaluonnos pidetään nähtävillä 14 vrk ajan. Osallisilla on mahdollisuus esittää mielipiteensä kirjallisesti nähtävilläolonaikana.

Kunnanhallitus hyväksyy, että rantayleiskaavan muutoksen vireille tulosta ja kaavaluonnoksen nähtävilläolosta ilmoitetaan kuulutuksella kunnan kotisivuilla, kirjeellä osallisille ja kunnan ilmoituslehdessä.

Kunnanhallitus hyväksyy, että kaavaluonnoksesta pyydetään lausunto Varsinais-Suomen ELY-keskukselta.

Kaavan laatimiskustannuksista vastaavat [REDACTED] kunnanvaltuuston kokouksen 16.6.2020 § 32 päätöksen mukaisesti.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Ympäristölautakunta
Kunnanhallitus

§ 42
§ 147

18.08.2020
08.09.2020

Poikkeamislupahakemus 20-105-POI

206/10.03.00/2020

Ympltk § 42

Hakija: [REDACTED]

Rakennuspaikka: 442-404-3-140

Hanke: vapaa-ajanasunnon käyttötarkoituksen muutos vakituiseksi asunnoksi

Hakemus, kaavoitus, rakentamisrajoitus:

rakennus sijaitsee Luvian ranta-alueiden osayleiskaavan RA-kaava-merkinnän alueella, ja sillä on yksi kaavan mukainen rakennuspaikka.

Ranta-alueiden osayleiskaavan RA-alueen kaavamääräys: "LO-MA-ASUNTOALUE, Alue on varattu omarantaisille loma-asunnoille. Luku merkinnän RA alla osoittaa alueen rakennuspaikkojen enimmäismäärän. Rakennuspaikan pinta-alan tulee olla ilman yksityiskohtaisempaa kaavaa vähintään 5000 m². Rakennuspaikan kokonaiskerrosala on enintään 140m². Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden yksiasuntoisen loma-asunnon, 2 talousrakennusta ja erillisen saunarakennuksen. Kokonaiskerrosalaan luettavien talousrakennusten kerrosala saa olla yhteensä 20 m² ja saunarakennuksen 20 m². ... Asuin- ja talousrakennukset tulee sijoittaa vähintään 30 m etäisyydelle ja saunarakennus vähintään 15 m etäisyydelle keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta. Rakennuspaikan vähimmäisko-koa koskevaa vaatimusta ei sovelleta kiinteistöön, joka on ennen kaavan saatua lainvoiman maanmittaustoimituksella muodostettu rakennuspaikaksi tai määräalaa, joka on pääosin rakennettu."

Poikkeamislupaa haetaan loma-asunnon käyttötarkoituksen muutokselle sekä samalla haetaan poikkeamista rantayleiskaavan määräyksestä.

Hakijan perustelut:

Hakija perustelee hakemustaan sillä, että rakennus on ollut edellä mainitun omistajan aikana 10 vuotta vakituksena asuntona. Viemärijärjestelmä imeytyskenttineen tehty vuonna 2017. Rakennuksen etäisyys rannasta lyhimmillään 32 metriä. Tieyhteys on hyvä. Rakennuksen pohjalaatan korkeus ~+2.500mm.

Kuuleminen:

Naapurit on kuultu hakijan toimesta. Naapureilla ei ole hankkeesta huomautettavaa. Lisäksi yksi naapuri on Eurajoen kunta.

Ympäristölautakunta
Kunnanhallitus

§ 42
§ 147

18.08.2020
08.09.2020

Lausunnot:

Ei tarpeen pyytää lausuntoja, koska hanke ei ole millään suojealu-
eella eikä sillä ole maakuntakaavassa osoitettu virkistys-, suojelu- tai
liikennealuetta.

Maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:ssä säädetyt poikkeamisen edel-
lytykset:

Kunta voi erityisestä syystä myöntää poikkeuksen maankäyttö- ja ra-
kennuslaissa säädetyistä tai sen nojalla annetuista rakentamista tai
muuta toimenpidettä koskevista säännöksistä, määräyksistä, kiellois-
ta tai muista rajoituksista.

Poikkeamista ei kuitenkaan saa myöntää, jos se:

- aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden
käytön muulle järjestämiselle;
- vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista;
- vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoittei-
den saavuttamista tai
- johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin ai-
heuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Hankkeen arviointi:

Ranta-alueiden osayleiskaavan määräyksestä alueen käyttötarkoi-
tuksesta loma-asumiseen haetaan poikkeamislupaa.

Kiinteistön jätevesijärjestelmät ovat hakemuksen liitteenä toimitetun
lausunnon mukaisesti kunnossa ja rakennus on liitetty kunnalliseen
vesijohtoon. Rakennus on jo ollut määräaikaikaisella poikkeamisluvalla
vakituksessa asuinkäytössä kymmenen vuotta, joten tämän poikkeaa-
misluvan vaikutukset ympäristöön olisi korkeintaan vähäiset.

Rakennuksessa mahdollisesti vaadittavat muutokset määritellään ra-
kennusluvassa.

Hakemusasiakirjat nähtävänä kokouksessa.

Lisätiedot:

rakennustarkastaja
Leena Penttilä
p. 044 431 2519
leena.penttila@eurajoki.fi

Sovelletut oikeusohjeet:

Maankäyttö- ja rakennuslaki 43 §, 72 §, 171 §

Poikkeamisen ratkaisee kunnanhallitus (MRL 171 §, Eurajoen kun-
nan hallintosääntö 22 §)

Tiedoksi
ELY-keskus

Ympäristölautakunta
Kunnanhallitus

§ 42
§ 147

18.08.2020
08.09.2020

Päätösehdotus:

Ympäristölautakunta puoltaa poikkeamisluvan myöntämistä, sillä se täyttää Maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:ssä esitetyt poikkeamisen edellytykset. Lisäksi poikkeamiselle on esitetty erityisiä syitä.

Poikkeamispäätöksen voimassaoloaika on kaksi vuotta. Tänä aikana on hankkeelle haettava säädetyssä järjestyksessä rakennuslupa.

Perustelut:

Hanke ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle.

Hanke ei johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia, koska rakennus on olemassa oleva, kiinteistön jätevesien käsittely on lain vaatimalla tasolla ja rakennuksen käyttöaste säilyy samalla tasolla kuin viimeiset kymmenen vuotta.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Khall § 147

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus myöntää poikkeamisluvan [REDACTED] rakennuspaikalle 442-404-3-140 vapaa-ajanasunnon käyttötarkoituksen muutokseksi vakituiseksi asunnoksi. Hanke täyttää Maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:ssä esitetyt poikkeamisen edellytykset. Lisäksi poikkeamiselle on esitetty erityisiä syitä.

Hanke ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle.

Hanke ei johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia, koska rakennus on olemassa oleva, kiinteistön jätevesien käsittely on lain vaatimalla tasolla ja rakennuksen käyttöaste säilyy samalla tasolla kuin viimeiset kymmenen vuotta.

Poikkeamispäätöksen voimassaoloaika on kaksi vuotta. Tänä aikana on hankkeelle haettava säädetyssä järjestyksessä rakennuslupa.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Ympäristölautakunta
Kunnanhallitus

§ 43
§ 148

18.08.2020
08.09.2020

Poikkeamislupahakemus 20-106-POI

207/10.03.00/2020

Ympltk § 43

Hakija: [REDACTED]

Rakennuspaikka: 051-411-8-189 (rantakaavan rakennuspaikka 3)

Hanke: vapaa-ajanasunnon käyttötarkoituksen muutos vakituiseksi asunnoksi

Hakemus, kaavoitus, rakentamisrajoitus:

rakennus sijaitsee Eurajoen rantayleiskaavan AP-kaavamerkinnän alueella, rantakaavassa RA-alueella.

Rantakaavan RA-alueen kaavamääräys: "Loma-asuntojen kortteli-alue, Rakennusalalle voidaan sijoittaa rakennusalalle merkityn enimmäisrakennusoikeuden rajoittamatta loma-asuntoa palvelevia varasto-, huolto- ja käymälärakennuksia enintään 30k-m². Rakennusalalle saa rakentaa enintään yhden loma-asunnon." Rantayleiskaavan AP-alueen määräys: "Erillispientalojen alue. Yhdelle rakennuspaikalle saa rakentaa yhden yksiasuntoisen erillispientalon vähintään 30 metrin etäisyydelle rantaviivasta. Rakennuspaikan yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 200k-m². Olemassa olevien ja uusien rakennuspaikkojen määrä alueella on osoitettu erillisillä symboleilla". Poikkeamislupaa haetaan loma-asunnon käyttötarkoituksen muutokselle sekä samalla haetaan poikkeamista rantakaavan määräyksestä.

Hakijan perustelut:

Hakija perustelee hakemustaan sillä, että tontilla on sijainnut asuinrakennus jo 1800-luvulla, ent. Olkiluodon kartanon torppa. Nykyinen rakennus ollut ympärivuotisessa käytössä vuodesta 2007 alkaen. Rakennuksen muuttaminen vakitiseksi asunnoksi ei muuta olemassa olevaa tilannetta.

Kuuleminen:

Naapurit on kuultu hakijan toimesta. Naapureilla ei ole hankkeesta huomautettavaa.

Lausunnot:

Ei tarpeen pyytää lausuntoja, koska hanke vastaa maankäytön tavoitteita ja voimassa olevaa rantayleiskaavaa

Maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:ssä säädetyt poikkeamisen edellytykset:

Kunta voi erityisestä syystä myöntää poikkeuksen maankäyttö- ja rakennuslaissa säädetyistä tai sen nojalla annetuista rakentamista tai

Ympäristölautakunta	§ 43	18.08.2020
Kunnanhallitus	§ 148	08.09.2020

muuta toimenpidettä koskevista säännöksistä, määräyksistä, kielloista tai muista rajoituksista.

Poikkeamista ei kuitenkaan saa myöntää, jos se:

- aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;
- vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista;
- vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista tai
- johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Hankkeen arviointi:

Alueella voimassa oleva rantakaava on vuodelta 1992. Rantakaavan määräyksestä alueen käyttötarkoituksesta loma-asumiseen haetaan poikkeamislupaa. Rantayleiskaava puolestaan on vuodelta 2000 ja siinä hakemuksen kohteena oleva rakennuspaikka on määritetty AP-alueeksi, joten hakemuksen mukainen alueen käyttö on juuri tuoreemman kaavan mukaista ja rantakaavaa uudistettaessa tulisi rantayleiskaavan ohjata uuden ranta-asemakaavan tekemistä.

Kiinteistön jätevesijärjestelmät ovat kunnossa ja rakennus on liitetty kunnalliseen vesijohtoon.

Rakennuksessa vaadittavat muutokset määritellään rakennusluvassa (kuten varatien lisääminen paloturvallisuuden varmistamiseksi 848/2017 Ympäristöministeriön asetuksen rakennusten paloturvallisuudesta (848/2017) mukaisesti).

Hakemusasiakirjat nähtävänä kokouksessa.

Lisätiedot:

rakennustarkastaja
Leena Penttilä
p. 044 431 2519
leena.penttila@eurajoki.fi

Sovelletut oikeusohjeet

Maankäyttö- ja rakennuslaki 43 §, 72 §, 171 §
Poikkeamisen ratkaisee kunnanhallitus (MRL 171 §, Eurajoen kunnan hallintosääntö 22 §)

Tiedoksi:

ELY-keskus

Ympäristölautakunta
Kunnanhallitus

§ 43
§ 148

18.08.2020
08.09.2020

Päätösehdotus:

Ympäristölautakunta puoltaa poikkeamisluvan myöntämistä, sillä se täyttää Maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:ssä esitetyt poikkeamisen edellytykset. Lisäksi poikkeamiselle on esitetty erityisiä syitä.

Poikkeamispäätöksen voimassaoloaika on kaksi vuotta. Tänä aikana on hankkeelle haettava säädetyssä järjestyksessä rakennuslupa.

Perustelut:

Hanke ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle, koska se on alueella olevan tuoreemman kaavan mukaista.

Hanke ei johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia, koska rakennus on olemassa oleva ja kiinteistön jätevesien käsittely on lain vaatimalla tasolla.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Khall § 148

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää myöntää poikkeamisluvan [REDACTED] rakennuspaikalle 051-411-8-189 (rantakaavan rakennuspaikka 3) vapaa-ajanasunnon käyttötarkoituksen muutokselle vakituiseksi asunnoksi.

Hanke täyttää Maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:ssä esitetyt poikkeamisen edellytykset. Lisäksi poikkeamiselle on esitetty erityisiä syitä.

Hanke ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle, koska se on alueella olevan tuoreemman kaavan mukaista.

Hanke ei johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia, koska rakennus on olemassa oleva ja kiinteistön jätevesien käsittely on lain vaatimalla tasolla.

Poikkeamispäätöksen voimassaoloaika on kaksi vuotta. Tänä aikana on hankkeelle haettava säädetyssä järjestyksessä rakennuslupa.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Kunnanvaltuuston 1.9.2020 päätösten täytäntöönpano

52/00.02.00/2020

Khall § 149

Kunnanvaltuusto käsitteli kokouksessaan 1.9.2020 seuraavat asiat:

- § 38 Ennakkomaksujen poiskirjaaminen
- § 39 Eurajoen kunnan organisaatorakenteen päivittäminen 1.1.2021 alkaen
- § 40 Eron myöntäminen Olavi Nummille luottamustoimista
- § 41 Kiinteistö Oy Perenhovin peruskorjauslainan järjestelyt
- § 42 Kiinteistö Oy Olkirivin peruskorjauslainan järjestelyt
- § 43 Talousarvion toteutuminen ajalla 1.1. - 31.7.2020
- § 44 Muut asiat
 1. Tomi Salonen esitti Perussuomalaisten valtuustoryhmän valtuustoaloitteen vesijohtoverkon tilan selvittämiseksi.
 2. Tomi Salonen esitti Perussuomalaisten valtuustoryhmän valtuustoaloitteen koululaisten jäävuorojen lisäämiseksi Eurajoen ja Luvian jäähalleihin.
 3. Hanna Tuominen esitti Kokoomuksen valtuustoryhmän valtuustoaloitteen kuntalaisten osallistumistilaisuuksien järjestämiseksi.

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää todeta kunnanvaltuuston päätökset laillisiksi ja panna ne asianmukaisin toimenpitein täytäntöön.

Perussuomalaisten valtuustoryhmän valtuustoaloitteen vesijohtoverkon tilan selvittämiseksi kunnanhallitus lähettää teknisen lautakunnan valmisteltavaksi.

Perussuomalaisten valtuustoryhmän valtuustoaloitteen koululaisten jäävuorojen lisäämiseksi Eurajoen ja Luvian jäähalleihin kunnanhallitus lähettää sivistyslautakunnan ja vapaa-aikalautakunnan valmisteltavaksi.

Kokoomuksen valtuustoryhmän valtuustoaloitteen kuntalaisten osallistumistilaisuuksien järjestämiseksi kunnanhallitus lähettää kunnanjohtajan valmisteltavaksi.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Valtuustoaloite tarveharkinnasta uusien laitteiden hankinnassa valtuutetuille

186/02.08.00/2020

Khall § 150

Kunnanvaltuutettu Timo Antti on tehnyt valtuuston kokouksessa 16.6.2020 valtuustoaloitteen tarveharkinnan käyttämisestä kun uusia laitteita jaetaan valtuutettujen käyttöön.

Antti ehdottaa, että koska usealla valtuutetulla on jo käytössään omat, ajanmukaiset atk-laitteet, joita ovat tottuneet käyttämään olisi löydettävissä taloudellista säästöä jos laitteet jaettaisiin vain niille kennellä ko. laitteita ei syystä ja toisesta ole tai eivät halua omia laitteitaan käyttää.

Eurajoen kunnan luottamushenkilöillä on käytössä eri ikäisiä ipad-laitteita, osa on ollut käytössä jo yli kaksi valtuustokautta ja käyttöiältään loppu.

Vuosittain talousarvion laadinnan yhteydessä päätetään keskitetysti tulevan vuoden it-hankinnoista. Tarkoituksenmukaista olisi hankkia jatkossa luottamushenkilöiden laitteet valtuustokausittain leasing-mallilla. Eurajoen kunta on mukana kunnanhallituksen 30.8.2020 § 213 päätöksellä KL Kuntahankinnat Oy:n ICT laitteiden leasing-rahoituksen ja elinkaarihankintapalvelujen yhteishankinnassa.

Jatkossa laitteet tulisivat etähallinnan piiriin ja päivitykset yms tukipyynnöt saataisiin hoidettua joustavasti, yhdenmukaisesti ja nopeasti IT-tuen toimesta. Leasing-hankintamallia käytettäessä muodostuisi luotettava ja asianmukainen laitehallintarekisteri. Käytettävien laitteiden käsittelyssä tulee myös huomioida tietoturvasikat salaisten asioiden käsittelyn turvaamiseksi.

Pitäen mielessä yllä mainitut seikat tulevia laitteita hankittaessa voidaan mahdollisuuksien mukaan huomioida Antin valtuustoaloitteeseen esittämä ehdotus.

Laitehankintakysymykseen palataan talousarvion 2021 kunnanjohtajan esityksessä.

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää antaa edellä olevan selostuksen vastaukseen Timo Antin valtuustoaloitteeseen.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset

Khall § 151

1. [Nuorisovaltuusto 20.8.2020](#)
2. [Tarkastuslautakunta 25.8.2020](#)
3. Kunnanjohtajan päätös 26.8.2020 § 74 Rakennustontin vuokraus / Kirkkotie, kortteli 180, tontti 2
4. Johtoryhmä 26.8.2020 (jakelu kunnanhallitus)
5. [Sivistyslautakunta 26.8.2020](#)
6. Kunnanjohtajan päätös 1.9.2020 § 75 Rakennustontin vuokraus / Kiinteistö Oy Satakruunu / Vuokrasopimuksen liite
7. Johtoryhmä 2.9.2020 (jakelu kunnanhallitus)

Päätösehdotus:

Merkitään tiedoksi ja todetaan, ettei pöytäkirjoissa eikä viranhaltijapäätöksissä ole hallituksen käsiteltäväksi otettavia asioita.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Ilmoitusasiat

Khall § 152

1. Kuntien välinen yhteistoiminta:
 - Pöytäkirja / [Satasote johtoryhmä 19.8.2020](#)
 - Pöytäkirja / [Maakuntahallitus 24.8.2020](#)
 - Pöytäkirja / Keski-Satakunnan terveydenhuollon kuntayhtymän yhtymähallitus 27.8.2020
 - Ote pöytäkirjasta / Satakunnan sairaanhoitopiirin ky yhtymähallitus 31.8.2020 § 129 Toiminnan ja talouden katsaus 1-7/2020
 - Ote pöytäkirjasta / Satakunnan sairaanhoitopiirin ky yhtymähallitus 31.8.2020 § 137 Sairaanhoidon asiakasmaksut Satakunnan sairaanhoitopiirissä 1.1.2021 lukien
2. Satakunnan työllisyyskatsaus 7/2020: Satakunnassa 13 450 työtöntä työnhakijaa heinäkuussa. Eurajoen työttömyysaste 9,4 % (6/2020: 9,7 %, 7/2019: 5,6 %).
3. Reijo Koivusen ilmoitus Sosialidemokraattisesta valtuustoryhmästä eroamisesta ja oman valtuustoryhmän perustamisesta.

Päätösehdotus:

Merkitään kunnanhallituksen tietoon saatetuksi.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Muutoksenhakuohje

Edellä pykälissä **144 - 146** ja **149 - 152** tehtyihin päätöksiin ei kuntalain 136 §:n mukaan saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Päätökseen pykälän **143** osalta tyytymätön voi tehdä kuntalain 134 §:n 1 momentin mukaisen oikaisuvaatimuksen Eurajoen kunnanhallitukselle. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä asianosainen eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa tai kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Eurajoen kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon tiedoksianto- tai saantitodistuksen osoittamana ajankohtana tai jos tiedoksianto tapahtuu tavallisella kirjeellä, viimeistään seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen ja kuntalain 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Nähtävilläolopäivä ilmenee otteen kansilehdeltä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluihminen tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Eurajoen kunnan kirjaamosta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen:
Eurajoen kunta
kunnanhallitus
Kalliotie 5, 27100 Eurajoki
puhelin 02 869 41
faksi 02 868 4237
sähköposti: kirjaamo@eurajoki.fi

Päätöksiin pykälien **147 ja 148** osalta saa hakea muutosta valittamalla Turun hallinto-oikeuteen kirjallisella valituksella.

Valitusaika

Valitus on tehtävä **kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista**, tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä (7) päivänä päätöksen julkaisemisajankohdasta. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusaika päättyy 21.10.2020.

Valituskirjelmän sisältö ja allekirjoittaminen

Valituskirjelmässä on ilmoitettava

- valittajan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asian käsittelyä koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin ja mitä muutoksia päätökseen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valituskirjelmän liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä

- rakennusvalvontaviranomaisen päätös alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aiemmin toimitettu viranomaiselle

Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajassa hallinto-oikeudelle. Valituskirjelmän tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Valituskirjelmän ja muiden valitusasiakirjojen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Yhteystiedot:

Turun hallinto-oikeus
Sairashuoneenkatu 2-4, PL 32, 20101 TURKU
029 56 42400 (vaihde) faksi 029 56 42414
sähköposti turku.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa. Oikeudenkäyntimaksua ei peritä, jos hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi.
