

Luvian entisen kunnanviraston myynti

4/10.00.02/2020

Khall § 157

Luvian vanha kunnanvirasto, osa Lukkarilan tilaa 442-410-2-181, on ollut myytävänä Huutokaupat.com -palvelussa 1.9.2020 asti. Rakennuksen pinta-ala on noin 1000 m², lohkottavan tontin pinta-ala noin 2000 m². Alueella on asemakaava. Kaavamääräys on AL, asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue.

Korkeimman hyväksytyt tarjouksen jättäjä tarjosi kohteesta 45.000 euroa. Kaupasta aiheutuvista kustannuksista vastaa ostaja mm. lohkomiskustannuksista. Nykyinen kiinteistön läpi menevä kulkuväylä tulee siirtää pois. Väylän siirtämiseen tarvittava määräraha merkitään kunnan vuoden 2021 talousarvioon.

Hallintosäännön 22 § mukaisesti kunnanhallituksen toimivaltaan kuuluu kiinteän omaisuuden myynti 200.000 euroon asti.

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää hyväksyä Luvian vanhan kunnanviraston myynnin korkeimman tarjouksen tehneelle [REDACTED] hintaan 45.000 €.

Päätös:

Keskustelun kuluessa Maria Holmén esitti seuraavaa: "Luvian vanha kunnanvirasto sijaitsee Luvian keskeisimmällä paikalla. Sen säilyttäminen kunnan omistuksessa mahdollisia tulevia tarpeita varten on tärkeää. Rannanvainion kaava mahdollistaa esim rivitalojen rakentamisen kyseisen tontin läheisyyteen. Ehdotan että Luvian vanhaa kunnanvirastoa ja sen tonttia ei myydä."

Ehdotusta ei kannatettu ja se raukesi kannattamattomana.

Alkuperäinen päätösehdotus hyväksyttiin.
