

**Lupahakemus /valumavesien johtaminen kiinteistöllä Karrankulma RN:o 2:115 /
Kiinteistön Karrankulma RN:o 2:115 valumavesien johtamisen kieltäminen**

151/11.01.01/2018

28.06.2016
Ympltk § 24

██████████, Eurajoen Kuivalahden kylässä sijaitsevan kiinteistön Karrankulma RN:o 2:115 omistajat, ovat toimittaneet ympäristölautakunnalle lupahakemuksen 11.4.2016, jossa he hakevat lupaa saada johtaa kiinteistön Karrankulma RN:o 2:115 valumavedet kiinteistöllä Karrankulma RN:o 2:115 ja Niemenmaa RN:o 2:92 sijaitsevaan putkiojaan.

Karrankulman tilan pohjoispuolella on Niemenmaa tilaan kuuluva metsäpalsta, joka on vuonna 1988 putkitettu kuivatustarkoituksessa. Metsäpalstalta kuivatusvedet johdetaan putkea pitkin tilan Karrankulma läpi eteläsuuntaan tilalle Niemenmaa, jossa vedet johdetaan mereen. Putki Karrankulman tilalle on asennettu silloisen kiinteistön omistajan suostumuksella.

Kiinteistön Karrankulma wc-vedet ja pesuhuoneen ns. harmaat vedet johdetaan tyhjennettävään 5,5 m³:n umpisäiliöön ja keittiössä syntyvät harmaat vedet johdetaan kolmeosaisen saostuksen jälkeen maaperäimeyttämöön. Perusteluina kiinteistön Karrankulma pintavesien johtamiselle putkiojaan hakijat ovat todenneet, että maaperäimeyttämö on todettu asianmukaiseksi ja kiinteistön pintavesien johtaminen kyseiseen ojaan on ollut jo vuosia toimiva järjestely.

Ympäristötoimi on 2.5.2016 lähettämällään vastinepyynnöllä kuullut ██████████, jotka antoivat asiasta oman vastineensa 26.5.2016. Vastineessaan ██████████ toteavat muun muassa, että kyseinen putki on heille tarpeeton ja esittävät, että ██████████ kaivauttaisivat omalle puolelleen avo-ojan, jonne vedet ohjattaisiin jatkossa. Vastineessaan ██████████ huomauttavat, että ██████████ imeytyskenttä ei toimi pohjaveden noustessa, jolloin imeytyskentän vedet kulkeutuvat putkiojaan.

7.6.2016 antamassaan lisäselvityksessä edellä mainittuun vastineeseen ██████████ toteavat muun muassa, että imeytyskenttä on todettu asianmukaiseksi. Putkeen johdettavat vesimäärät ovat minimaalisia ja ovat siis pintavesiä. Pintavesien määrän kasvaessa putken olemassaolo on tarpeellinen ja ojan kaivaminen ei ole mahdollista kohtuullisilla kustannuksilla.

Eurajoen kunnan ympäristölautakunta teki 14.6.2016 kiinteistölle Karrankulma katselmuksen, jossa olivat paikalla molempien kiinteistöjen Karrankulma ja Niemenmaa edustajat. Katselmuksesta on laadittu muistio, joka on toimitettu asianosaisille.

Lautakunnan kokouksessa ovat nähtävillä kaikki asiaan liittyvät kirjeet, lupahakemus, vastine ja lisäselvitys.

Päätösehdotus:

Lautakunta päättää myöntää oikeuden tilan Karrankulma RN:o 2:115 valumavesien johtamiseen tiloilla Karrankulma RN:o 2:115 ja Niemenmaa RN:o 2:92 sijaitsevaan putkiojaan.

Perustelut

Ympäristölautakunnalla on ojitusasioista vastaavan ympäristönsuojeluviranomaisen ominaisuudessa toimivalta ja velvollisuus ratkaista kyseinen kirjallisesti tullut asia.

Oikeus vesien johtamiseen toisen ojaan voidaan antaa, jos se on tarpeen alueen tarkoituksenmukaista kuivattamista varten ja jos veden johtaminen pois muutoin ei ole mahdollista ilman kohtuuttomia kustannuksia.

Lautakunta toteaa, että keittiössä syntyvät ns. harmaat vedet käsitellään asianmukaisessa maaperäimeyttämössä, jätevesien käsittelypaikan maasto on tasaista, imeytyskenttä sijaitsee noin 15 metrin etäisyydellä Karrankulman tilalle asennetusta putkesta ja arviolta noin kuuden metrin etäisyydellä putkiojaan liitetystä avo-ojasta sekä kentän imeytysputkisto sijaitsee alempana kuin avo-ojan pohja, joten edellä mainitut asiat huomioon ottaen, ei voida arvioida, että keittiöstä syntyvät harmaat vedet ohjautuisivat ko. putkeen aiheuttaen haittaa tai sen vaaraa vesistössä.

Lautakunta katsoo, että putkiojaan liitetyn avo-ojan veden pois johtaminen muutoin ei ole mahdollista ilman kohtuutonta kustannusta. Veden pois johtaminen muutoin tarkoittaisi uuden noin 170-180 metrin avo-ojan kaivuuta puustoisella ranta-alueella.

Sovelletut säännökset

Vesilaki (587/2011)

Ympäristönsuojelulaki (527/2014)

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen voi hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeudelle. Valituskirjelmä liitteenä on toimitettava kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle kaksin kappalein 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Täytäntöönpano

Tiedoksi

Varsinais-Suomen ELY-keskus

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Puheenjohtaja Kosti Heinilä jätti eriävän mielipiteen perusteluinaan, että jätevesiä ei saa johtaa toisen uimarantaan.

Ympltk § 45

██████████ on Eurajoen Kuivalahden kylässä sijaitsevan kiinteistön Niemenmaa 51-411-2-92 haltijana kirjeellään Eurajoen kunnan ympäristölautakunnalle 1.11.2013 pyytänyt, että lautakunta kieltää kiinteistön Karrankulma 51-411-2-115 vesien johtamisen hänen asentamaansa putkiojaan.

Eurajoen ympäristölautakunta on 11.2.2014 antamallaan päätöksellä päättänyt olla kieltämättä kiinteistön Karrankulma valumavesien johtamista kiinteistöillä Karrankulma ja Niemenmaa sijaitsevaan putkiojaan.

Vaasan hallinto-oikeus on 24.4.2015 antamallaan päätöksellä nro 15/0108/2 hylännyt ██████████ valituksen Eurajoen ympäristölautakunnan päätöksestä. Korkein hallinto-oikeus (KHO) on 23.3.2016 antamallaan päätöksellä hyväksynyt ██████████ valituksen ja kumonnut Vaasan hallinto-oikeuden ja Eurajoen ympäristölautakunnan päätökset ja palauttanut asian lautakunnalle uudelleen käsiteltäväksi.

KHO:n päätöksen jälkeen Karrankulman kiinteistön omistajat ovat 11.4.2016 päivätyllä hakemuksella hakeneet Eurajoen ympäristölautakunnalta lupaa saada johtaa kiinteistönsä valumavedet omistamallaan kiinteistöllä ja kiinteistöllä Niemenmaa sijaitsevaan putkiojaan. Eurajoen ympäristölautakunta on hyväksynyt hakemuksen päätöksellään 30.6.2016 ja myöntänyt oikeuden tilan Karrankulma valumavesien johtamiseen kyseisellä tilalla ja tilalla Niemenmaa sijaitsevaan putkiojaan.

Vaasan hallinto-oikeus on 30.4.2018 antamallaan päätöksellä hyväksynyt ██████████ valituksen Eurajoen ympäristölautakunnan 30.6.2016 antamasta päätöksestä, kumonnut Eurajoen kunnan ympäristölautakunnan päätöksen ja hylännyt ██████████

hakemuksen.

Eurajoen kunnan ympäristölautakunta ei ole uudelleen käsitellyt eikä ratkaissut KHO:n sille palauttamaa hallintopakkohakemusta koskien [REDACTED] pyyntöä kieltää kiinteistön Karrankulma 51-411-2-115 vesien johtamisen hänen asentamaansa putkiojaan. Asian käsittely on jäänyt Eurajoen kunnassa kesken ja tästä syystä Eurajoen kunnan ympäristölautakunnan tulee ratkaista asia uudelleen.

Päätösehdotus:

Kiinteistöillä Niemenmaa 51-411-2-92 ja Karrankulma 51-411-2-115 sijainnut putkioja on poistettu Vaasan hallinto-oikeuden 30.4.2018 antaman päätöksen jälkeen kesällä 2018. Näin ollen koska putkiojaa ei enää ole, lautakunta toteaa, että se ei ryhdy asiassa toimenpiteisiin. Vesien johtamisen kieltämistä kiinteistöllä Karrankulma 51-411-2-115 olleeseen putkiojaan koskevan asian käsittely on päättynyt putkiojan poiston myötä.

Perustelut

Ympäristölautakunnalla on ojitusasioista vastaavan ympäristönsuojeluviranomaisen ominaisuudessa toimivalta ja velvollisuus ratkaista kyseinen kirjallisesti tullut asia.

Putkiojan poiston myötä asia on rauennut ja asiassa ei vaadita toimenpiteitä.

Sovelletut säännökset

Vesilaki (587/2011)

Ympäristönsuojelulaki (527/2014)

Päätöksestä tiedottaminen

Päätös

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Jäljennös päätöksestä

Varsinais-Suomen ELY-keskus

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen voi hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeudelle. Valitus on tehtävä kirjallisesti 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.
