

Kunnanhallitus**Aika** 06.10.2020 klo 15:00 - 16:35**Paikka** Kunnanvirasto, Eurajoki-sali tai sähköinen osallistuminen**Osallistujat**

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Jalonen Vesa	15:00 - 16:35	puheenjohtaja	
	Nurmi Mika	15:00 - 16:35	varapuheenjohtaja	
	From Minna	15:00 - 16:35	jäsen	
	Hollmén Maria	15:00 - 16:35	jäsen	
	Salonen Tomi	15:00 - 16:35	jäsen	
	Siiri Marja-Leena	15:00 - 16:35	jäsen	
	Talasma Esa	15:00 - 16:35	jäsen	
	Tuominen Hanna	15:00 - 16:35	jäsen	
	Vaitomaa Marja	15:00 - 16:35	jäsen	
	Sjöman Ilona	15:00 - 16:35	kunnanvaltuuston pj	
	Perkola Hannu	15:00 - 16:35	kunnanvaltuuston I vpj	
	Syväsalmi Emilia	15:00 - 16:35	kunnanvaltuuston II vpj	
	Jasu-Näyrä Jemina	15:00 - 16:35	kunnanvaltuuston III vpj	
	Lakaniemi Vesa	15:00 - 16:35	kunnanjohtaja, esittelijä	
	Ahto Bella	15:00 - 16:35	talous- ja hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä	
	Leino Vesa-Pekka	15:00 - 15:45	sivistysjohtaja	Paikalla § 174 käsittelyn ajan.

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokous todettiin laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastustapa

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin yksimielisesti Marja-Leena Siiri ja Esa Talasma.

Käsitellyt asiat §:t 174 - 183

Pöytäkirja yleisesti nähtävillä

Eurajoen kunnanvirasto sekä kunnan verkkosivut 12.10.2020

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
174	Hyvinvointisuunnitelman toteutuminen ajalla 1.5-31.8.2020	320
175	Palvelukeskus Jokisimpukan vanhan osan jäähdytys	321
176	Lausunto Satakuntaliiton talousarviosta 2021 ja -suunnitelmaehdotuksesta 2021-2023	323
177	Suunnittelutarveratkaisuhakemus 20-107-SUU	324
178	Suunnittelutarveratkaisuhakemus 20-124-SUU	330
179	Poikkeamislupahakemus 20-125-POI	335
180	Talousarvion toteutuminen ajalla 1.1. - 31.8.2020	339
181	Kunnanvaltuuston 29.9.2020 päätösten täytäntöönpano	340
182	Toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset	342
183	Ilmoitusasiat	343
	Muutoksenhakuohje	344

Hyvinvointisuunnitelman toteutuminen ajalla 1.5-31.8.2020

445/06.01.00/2017

Khall § 174

Eurajoen kunnan hyvinvointisuunnitelma vuosille 2017-2020 (kvalt 11.12.2018) toimii työkaluna tavoitteellisessa hyvinvointijohtamisessa antaen suuntaviivoja kunnan strategiatyölle, toiminnan ja talouden suunnittelulle ja poliittiselle päätöksenteolle.

Esityslistan liitteenä on Eurajoen hyvinvointisuunnitelman osavuosi-raportti ajalta 1.5. – 31.8.2020.

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy hyvinvointisuunnitelman osavuosi-raportin ajalta 1.5.-31.8.2020 ja lähettää raportin tiedoksi kunnanvaltuustolle ja tarkastuslautakunnalle.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta	§ 22	11.03.2020
Tekninen lautakunta	§ 75	16.09.2020
Kunnanhallitus	§ 175	06.10.2020

Palvelukeskus Jokisimpukan vanhan osan jäähdytys

67/10.03.02/2020

Teknltk § 22

Talousarvion investointikohdassa 90214 on varattu Palvelukeskus Jokisimpukan vanhan osan jäähdytyksen toteuttamiseen 120 000 e. Rakennuskohteeseen lisätään suoraohyrysteiset jäähdytyslaitteet piirustusten mukaisesti oleskelutiloihin. Nykyisen asuintilojen tuloilmakoneen 1TK1 pakettimallinen vedenjäähdytyskoneikko suurennetaan tehokkaammaksi. Ilmanvaihtokoneen jäähdytyspatterin pumppu ja säätöventtiili uusitaan. Urakka on kokonaisurakka, johon kuuluvat putki-, rakennus-, ilmanvaihto-, sähkö-, automaatio-, jäähdytyslaite-, ja eristystyöt.

Urakan tarjouspyyntö on ollut nähtävillä kunnan sivuilla ja se on toimitettu seitsemälle putki/jäähdytyslaite urakoitsijalle. Tarjouksia tuli takaisin neljä kappaletta. Halvimman tarjouksen urakasta teki Vesi-Lammela Oy hintaan 93 800 e alv 0 %.

Lisätiedot:
kunnanrakennusmestari
Pekka Kuusisto
p. 044 312 4404
pekka.kuusisto@eurajoki.fi

Päätösehdotus:

Tekninen lautakunta päättää valita kokonaistaloudellisesti halvimman tarjouksen tehneen Vesi-Lammela Oy:n Palvelukeskus Jokisimpukan vanhan osan jäähdytysurakan toteuttajaksi hintaan 93 800 e alv 0 %.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Teknltk § 75

Palvelukeskus Jokisimpukan vanhan osan jäähdytysurakan sopimus allekirjoitettiin 30.04.2020. Sopimuksen kohtaan 8. kirjattiin seuraavaa: Koronaepidemiasta johtuen kohteen rakentamisaikaa tarkistetaan epidemian rajoitusten mukaisesti.

Urakkaa ei päästy aloittamaan koronarajoitusten tähden. Urakoitsijalle annettiin lupa tilata urakkaan sisältyvät laitteet ja tarvikkeet. Parikertaa on selvitelty kesän aikana urakan aloittamista, mutta koronarajoitukset ovat sen estäneet. Sos.toimelta tuli syyskuun alussa ilmoitus, että rajoitukset jatkuvat Jokisimpukassa vuodenvaihteeseen.

Tekninen lautakunta	§ 22	11.03.2020
Tekninen lautakunta	§ 75	16.09.2020
Kunnanhallitus	§ 175	06.10.2020

Urakoitsijan kanssa neuvoteltiin urakan siirtymisestä ensi vuoden puolelle. Koska epidemia estää urakan suorittamisen vuoden 2020 aikana, eikä urakka-ajan siirtyminen johdu sopimusosapuolista, sovittiin, että mikäli epidemiatilanne antaa siihen mahdollisuuden, niin urakka suoritetaan vuonna 2021. Urakoitsijalle maksetaan maksuerätaulukon erät (1. kun urakkasopimus on allekirjoitettu 4690,00 € ja 2. kun jäädytyslaitteet on toimitettu 28 140,00 €) eli yhteensä 32 830,00 € alv 0 %. Loput urakasta maksetaan maksuerätaulukon mukaan, kunnes töitä päästään suorittamaan.

Lisätiedot:

kunnanrakennusmestari
Pekka Kuusisto
p. 044 312 4404
pekka.kuusisto@eurajoki.fi

Päätösehdotus:

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että teknisen lautakunnan vuoden 2020 talousarvion investointiosaan merkitty Palvelukeskus Jokisimpukan koronan tähden käyttämättä jäänyt määrärahan osa 85 000 € siirretään vuodelle 2021.

Päätös:

Keskustelun kuluessa Kirsi Hassinen esitti, että vuoden 2021 talousarvion investointiosaan ei tule hyväksyä erikseen yksittäisiä ehdotuksia, koska investointiosa hyväksytään kokonaisuutena ja tämäkin ehdotus tulee käsitellä talousarvion käsittelyn yhteydessä kuten muutkin ehdotukset. Ehdotusta ei kannatettu ja se raukesi kannattamattomana. Alkuperäinen päätösehdotus hyväksyttiin.

Khall § 175

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että

1. teknisen lautakunnan talousarvion investointiosaan merkittyä Palvelukeskus Jokisimpukan vanhan osan jäädytyksen hanketta ei toteuteta vuonna 2020,
2. hankkeen toteutukseen palataan vuoden 2021 talousarvion käsittelyn yhteydessä.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Lausunto Satakuntaliiton talousarviosta 2021 ja -suunnitelmaehdotuksesta 2021-2023

252/00.04.01/2020

Khall § 176

Satakuntaliiton maakuntahallitus on 14.9.2020 hyväksynyt luonnoksen Satakuntaliiton vuoden 2021 talousarvioksi ja taloussuunnitelmaksi vuosille 2021-2023, josta pyydetään perussopimuksen 24 §:n mukaisesti jäsenkuntien lausunto.

Eurajoen kunnan maksuosuus vuoden 2021 talousarvioesityksessä on 96 323 euroa. Jäsenkuntien vuoden 2021 maksosuudet määräytyvät vuoden 2019 kunnallisverotuksessa maksuunpantujen kunnallis- ja yhteisöverotuottojen mukaisessa suhteessa.

Ote maakuntahallituksen kokouksesta 14.9.2020 sekä Satakuntaliiton talousarvio 2021 ja taloussuunnitelma 2021-2023 ovat esityslistan liitteenä.

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus esittää lausuntonaan, ettei sillä ole huomauttamista Satakuntaliiton talousarvioon 2021 ja taloussuunnitelmaan 2021 - 2023.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Ympäristölautakunta	§ 50	15.09.2020
Kunnanhallitus	§ 177	06.10.2020

Suunnittelutarveratkaisuhakemus 20-107-SUU

208/10.03.00/2020

Ympltk § 50

Hakija: XXXXXXXXXX

Rakennuspaikka:

määräala kiinteistöstä 051-421-3-40 (hakemuksen mukaan määräalan koko ~12 000m²). Ei rajaudu rantaan.

Hanke:

asuinrakennuksen (~200 k-m²) ja siihen liittyvän talousrakennuksen (~100 k-m² autotalli/varasto) rakentaminen ilman asema- tai yleiskaavaa

Hakemus:

Suunniteltu rakennuspaikka sijoittuu alueelle, jossa ei ole oikeusvaikutteista yleiskaavaa. Maakuntakaavassa kohde on palvelukylän (at) alueella. Aluetta koskevan suunnittelumääräyksen mukaan: "Alueen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on tuettava asumisen ohella alueen luonteeseen soveltuvan elinkeinotoiminnan sijoittumista, parannettava kylän elinvoimaisuuden edellytyksiä, varmistettava kylien liikenne yhteydet päätieverkkoon ja selvitetävä yhteisen vesihuollon toteuttamismahdollisuudet. Täydennysrakentamisessa on hyödynnettävä ensisijaisesti olemassa olevaa infrastruktuuria. Täydennysrakentamista ja muuta alueiden käyttöä suunniteltaessa on otettava huomioon alueen kulttuurihistorialliset ja maisemalliset ominaispiirteet."

Lisäksi Satakunnan vaihemaakuntakaava 2:ssa hanke sijoittuu maakunnallisesti merkittävään kulttuuriympäristöön Rikantilan kylän kulttuurimaiseman alueelle. Kyseisen alueen suunnittelumääräyksen mukaan: "Alueen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on otettava huomioon alueen kokonaisuus, erityispiirteet ja ominaisluonne siten, että edistetään niihin liittyvien arvojen säilymistä ja kehittämistä mukaan lukien avoimet viljelyalueet. Kaikista aluetta tai kohdetta koskevista suunnitelmista ja hankkeista, jotka oleellisesti muuttavat vallitsevia olosuhteita, tulee museoviranomaiselle varata mahdollisuus lausunnon antamiseen. Kohteen ja siihen olennaisesti kuuluvan lähiympäristön suunnittelussa on otettava huomioon kohteen kulttuuri-, maisema-, luonto- ja ympäristöarvot sekä huolehdittava, ettei toimenpiteillä ja hankkeilla vaaranneta tai heikennetä edellä mainittujen arvojen säilymistä."

Rakennusjärjestyksen 4 a § mukaan rakennusten sijainnin rakennuspaikalla tulee olla sellainen, että maiseman luonnonmukaisuus säilyy mahdollisimman hyvin.

Avoimelle peltoalueelle rakennettaessa rakennukset tulee sijoittaa mahdollisuuksien mukaan olemassa olevien pihapiirien yhteyteen, pellon reunaan tai metsäsaarekkeeseen.

Rakentamisessa on mahdollisuuksien mukaan säästettävä arvokkai-

Ympäristölautakunta
Kunnanhallitus

§ 50
§ 177

15.09.2020
06.10.2020

ta kasvillisuuden reunavyöhykkeitä, pellon ja metsän rajalla kasvavaa puustoa sekä luonnon merkittäviä kauneusarvoja ja erikoisia luonnonesiintymiä kuten siirtolohkareita, avokallioita, kauniita tai suuria yksittäispuita, jne.

Rakennettaessa metsään tulee rakennukset sijoittaa mahdollisuuksien mukaan olemassa olevan tien varteen siten, että edistetään metsäalueiden säilymistä rakentamattomina.

Rakennettaessa avoimeen maastoon tulee erityistä huomiota kiinnittää rakennuksen korkeusasemaan, muotoon, ulkomateriaaleihin ja värikykseen.

Uudis- ja täydennysrakentamisen yhteydessä tulee pyrkiä korjaamaan rakentamisessa syntyneet tai aikaisemmat vauriot rakennuspaikalla. Tarvittaessa rakennuspaikka tulee liittää ympäröivään maisemaan esimerkiksi sopivin istutuksin.

Hakijoiden perustelut:

Hakijat perustelevat hakemustaan sillä, että he arvioivat hankkeen vaikutusten olevan myönteisiä kyläyhteisön elinvoimaisuuden ja kyläperinteen arvojen säilyttämisen kannalta sekä maakuntakaavan ohjausvaikutusten kannalta, sillä se täydentää olevaa kylärakennetta. Maisemallinen vaikutus on hakijoiden mukaan pieni rakennusten sijoittumisen myötä. Rakennettavalla määrälalla hakijat kertovat pyrkivänsä huomioimaan alueen luonnonmukaisuuden säilyttäminen siltä osin kuin se rakennettavien rakennusten ja tieyhteyksien kannalta on mahdollista.

Kuuleminen:

Naapurit on kuultu hakijan toimesta. Naapureilla ei ole hankkeesta huomauttamista. Varsinais-Suomen ELY-keskuksen liikenne- ja infrastruktuurin vastuualue toteaa kuitenkin naapurinkuulemisen yhteydessä, että uuteen esitettyyn liittymään maantielle tulee kuitenkin hakea lupaa Pirkanmaan ELY-keskukselta (tierekisteriosoite on noin 12775/1/5015 oikealla) ja että asemapiirroksesta puuttuu haettavasta liittymäpaikasta noin 70 metriä etelämpänä oleva ko. kiinteistön nykyinen liittymä.

Suunnittelutarve MRL 16 §:

Suunnittelutarvealueella tarkoitetaan aluetta, jonka käyttöön liittyvien tarpeiden tyydyttämiseksi on syytä ryhtyä erityisiin toimenpiteisiin, kuten teiden, vesijohdon tai viemärin rakentamiseen taikka vapaa-alueiden järjestämiseen.

Suunnittelutarvealuetta koskevia säännöksiä sovelletaan myös sellaiseen rakentamiseen, joka ympäristövaikutusten merkittävyyden vuoksi edellyttää tavanomaista lupamenettelyä laajempaa harkintaa.

Lausunnot:

Ympäristölautakunta
Kunnanhallitus

§ 50
§ 177

15.09.2020
06.10.2020

Satakunnan museo toteaa 18.8.2020 lausunnossaan, ettei sillä ole toimialansa puitteissa huomautettavaa rakennushankkeesta asialkohdassa mainitulle määräalalle. Lisäksi lausunnossa todetaan: ”Rakennuspaikka sijaitsee kylläkin Rikantilan maakunnallisesti merkittävässä kulttuuriympäristössä, mutta ennestään rakentamattomalla paikalla, metsäisessä ympäristössä, jossa rakennukset eivät tule näkymään kulttuurimaisemaan laajemmin, eikä rakentamisella siten voida katsoa olevan vaikutuksia kulttuurimaiseman arvoihin.”

ELY-keskus ottaa kantaa lausunnossaan 1.9.2020 seuraavasti:

”ELY-keskuksen näkemyksen mukaan hankkeen sijoituksessa metsäiseen ympäristöön, ei hankkeella ole heikentävää vaikutusta kulttuuriympäristön arvoihin, mikäli rakennushanke toteutetaan perinteisin materiaalein ja värein ja alueen luonnonmukaisuutta säilytetään hakemuksen mukaisesti.

Luonnonsuojelun osalta ei ELY-keskuksella ole huomautettavaa.

ELY-keskus toteaa lisäksi, että kunnan tulee hakemusta käsitellessään ottaa huomioon myös muut suunnittelutarvealueen MRL 137§:n mukaiset rakennusluvan erityiset edellytykset.”

Rakennusluvan erityiset edellytykset suunnittelutarvealueella MRL 137 §:

Sen lisäksi, mitä rakennusluvan edellytyksistä muutoin säädetään, rakennusluvan myöntäminen 16 §:ssä tarkoitetulla suunnittelutarvealueella, jolle ei ole hyväksytty asemakaavaa, edellyttää, että rakentaminen:

- 1) ei aiheuta haittaa asemakaavoitukselle, yleiskaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;
- 2) on sopivaa yhdyskuntateknisten verkostojen ja liikenneväylien toteuttamisen sekä liikenneturvallisuuden ja palvelujen saavutettavuuden kannalta; ja
- 3) on sopivaa maisemalliselta kannalta eikä vaikeuta erityisten luonnon- tai kulttuuriympäristön arvojen säilyttämistä eikä virkistystarpeiden turvaamista.

Suunniteltu rakentaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Suunniteltu rakentaminen edesauttaa kylän kyläyhteisön elinvoimaisuutta ja kyläperinteen arvojen säilymistä luomalla alueelle rakennuskantaan kerroksellisuutta muodostuvan rakennuspaikan uuden rakennuskokonaisuuden myötä. Rakentaminen sijoittuu metsäiselle alueelle eikä se näin ollen vaikuta negatiivisesti kulttuuriympäristöön. Hakijat ovat hakemuksessaan kertoneet tieyhteyden rakennettavalle määräalalle olevan suunniteltu muodostettavan Rikantieltä paikasta, josta on hyvä näkyvyys molempiin suuntiin. Lisäksi hakijat kertovat, että ”Tieliihtymälupaa haetaan ELY-keskukselta suunnittelutarveratkaisun jälkeen. Tieyhteydessä Rikantieltä rakennuspaikalle hyödynnetään vanhoja tontilla olevia metsäteitä/peltopohjia. Vesihuolto järjestetään liittymällä kunnalliseen vesijohtoverkkoon, joka kulkee määräalan lounais-/ete-

Ympäristölautakunta
Kunnanhallitus

§ 50
§ 177

15.09.2020
06.10.2020

läpuolella. Kunnallista jätevesihuoltoa ei alueella ole, joten jätevesihuolto järjestetään vastaavalla tavalla, kuin muilla samalla alueella rakennetuilla kiinteistöillä.”

Rakentaminen on em. huomioon ottaen sopivaa yhdyskuntateknisten verkostojen ja liikenneväylien toteuttamisen sekä liikenneturvallisuuden ja palvelujen saatavuuden kannalta. Rakennuspaikka on Rikantilantien vieressä.

Rakentaminen on sopivaa maisemalliselta kannalta eikä vaikeuta erityisten luonnon- tai kulttuuriympäristön arvojen säilyttämistä eikä virkistystarpeiden turvaamista.

Näillä edellytyksillä hanke täyttää maankäyttö- ja rakennuslain 137 §:n mukaiset erityiset edellytykset suunnittelutarvealueella.

Hakemusasiakirjat nähtävissä kokouksessa.

Lisätiedot:

rakennustarkastaja
Leena Penttilä
p. 044 431 2519
leena.penttila@eurajoki.fi

Päätösehdotus:

Ympäristölautakunta puoltaa suunnittelutarveratkaisuhakemusta. Rakentaminen tulee toteuttaa perinteisin materiaalein ja värein ja alueen luonnonmukaisuutta tulee säilyttää hakemuksen mukaisesti. Lisäksi hakijan tulee noudattaa hakemuksessaan kertomiaan suunnitelmia sekä toteuttaa jätevesijärjestelmä lakeja ja asetuksia noudattaen. Hakijan tulee lisäksi rakennuslupaa varten kuulla sähköyhtiötä kiinteistöllä sijaitsevan voimalinjan vuoksi ja tarvittaessa rakennusten sijaintia tarkennetaan sähköyhtiön ohjeiden mukaisesti rakennuslupaprosessin yhteydessä.

Suunnittelutarveratkaisun voimassaoloaika on kaksi (2) vuotta. Ennen rakennustoimenpiteisiin ryhtymistä on haettava rakennuslupa ja esitettävä tässä yhteydessä todistus päätöksen lainvoimaisuudesta.

Perustelut:

Suunniteltu rakentaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Suunniteltu rakentaminen noudattaa maakuntakaavan suunnittelumääräyksiä sekä Eurajoen kunnan rakennusjärjestystä. Rakentaminen sijoittuu metsäiselle alueelle eikä se päätösehdotuksen mukaisin määräyksin vaikuta negatiivisesti kulttuuriympäristöön.

Rakentaminen on sopivaa maisemalliselta kannalta eikä vaikeuta erityisten luonnon- tai kulttuuriympäristön arvojen säilyttämistä eikä virkistystarpeiden turvaamista.

Rakentaminen ei aiheuta haittaa alueiden käytön järjestämiselle eikä johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen.

Hanke täyttää maankäyttö- ja rakennuslain 137 §:n mukaiset erityi-

Ympäristölautakunta
Kunnanhallitus

§ 50
§ 177

15.09.2020
06.10.2020

set edellytykset suunnittelutarvealueella.

Sovelletut oikeusohjeet:

Maankäyttö- ja rakennuslaki 16 §, 137 §

Rakennusjärjestys 4 §

Suunnittelutarveratkaisusta päättää kunnanhallitus (Eurajoen kunnan hallintosääntö 22 §)

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Khall § 177

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy [REDACTED] suunnittelutarveratkaisuhakemuksen asuinrakennuksen (~200 k-m²) ja siihen liittyvän talourakennuksen (~100 k-m² autotalli/varasto) rakentamiseksi mää-
rälalle kiinteistöstä 051-421-3-40.

Rakentaminen tulee toteuttaa perinteisin materiaalein ja värein ja alueen luonnonmukaisuutta tulee säilyttää hakemuksen mukaisesti. Lisäksi hakijan tulee noudattaa hakemuksessaan kertomiaan suunnitelmia sekä toteuttaa jätevesijärjestelmä lakeja ja asetuksia noudattaen. Hakijan tulee lisäksi rakennuslupaa varten kuulla sähköyhtiötä kiinteistöllä sijaitsevan voimalinjan vuoksi ja tarvittaessa rakennusten sijaintia tarkennetaan sähköyhtiön ohjeiden mukaisesti rakennuslupaprosessin yhteydessä.

Suunnittelutarveratkaisun voimassaoloaika on kaksi (2) vuotta. Ennen rakennustoimenpiteisiin ryhtymistä on haettava rakennuslupa ja esitettävä tässä yhteydessä todistus päätöksen lainvoimaisuudesta.

Perustelut

Suunniteltu rakentaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Suunniteltu rakentaminen noudattaa maakuntakaavan suunnittelumääräyksiä sekä Eurajoen kunnan rakennusjärjestystä. Rakentaminen sijoittuu metsäiselle alueelle eikä se päätösehdotuksen mukaisin määräyksin vaikuta negatiivisesti kulttuuriympäristöön.

Rakentaminen on sopivaa maisemalliselta kannalta eikä vaikeuta erityisten luonnon- tai kulttuuriympäristön arvojen säilyttämistä eikä virkistystarpeiden turvaamista.

Rakentaminen ei aiheuta haittaa alueiden käytön järjestämiselle eikä johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen.

Hanke täyttää maankäyttö- ja rakennuslain 137 §:n mukaiset erityiset edellytykset suunnittelutarvealueella.

Sovelletut oikeusohjeet:

Ympäristölautakunta
Kunnanhallitus

§ 50
§ 177

15.09.2020
06.10.2020

Maankäyttö- ja rakennuslaki 16 §, 137 §

Rakennusjärjestys 4 §

Suunnittelutarveratkaisusta päättää kunnanhallitus (Eurajoen kunnan hallintosääntö 22 §)

Päätös:

Hyväksyttiin.

Ympäristölautakunta
Kunnanhallitus

§ 51
§ 178

15.09.2020
06.10.2020

Suunnittelutarveratkaisuhakemus 20-124-SUU

243/10.03.00/2020

Ympltk § 51

Hakija: ██████████

Rakennuspaikka:

määräala kiinteistöstä 051-415-3-125 (hakemuksen mukaan määräalan koko ~8000m²). Ei rajaudu rantaan.

Hanke:

asuinrakennuksen (~140 m²) ja siihen liittyvän talousrakennuksen (~50 m² autotalli/varasto) rakentaminen ilman asema- tai yleiskaavaa

Hakemus:

Suunniteltu rakennuspaikka sijoittuu alueelle, jossa ei ole oikeusvaikutteista yleiskaavaa. Maakuntakaavassa kohde on palvelukylän (at) alueella. Aluetta koskevan suunnittelumääräyksen mukaan: ”Alueen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on tuettava asumisen ohella alueen luonteeseen soveltuvan elinkeinotoiminnan sijoittumista, parannettava kylän elinvoimaisuuden edellytyksiä, varmistettava kylien liikenneyhteydet päätieverkkoon ja selvitettävä yhteisen vesihuollon toteuttamismahdollisuudet. Täydennysrakentamisessa on hyödynnettävä ensisijaisesti olemassa olevaa infrastruktuuria. Täydennysrakentamista ja muuta alueiden käyttöä suunniteltaessa on otettava huomioon alueen kulttuurihistorialliset ja maisemalliset ominaispiirteet.”

Lisäksi Satakunnan vaihemaakuntakaava 2:ssa hanke sijoittuu sekä maisemallisesti tärkeälle Vuojoki-Linnamaa kulttuurimaiseman että maakunnallisesti merkittävään kulttuuriympäristöön Irjanne-Eurajoki-Linnamaa kulttuurimaiseman alueelle. Näiden aluiden suunnittelumääräyksen mukaan: ”Alueen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on otettava huomioon alueen kokonaisuus, erityispiirteet ja ominaisluonne siten, että edistetään niihin liittyvien arvojen säilymistä ja kehittämistä mukaan lukien avoimet viljelyalueet. Kaikista aluetta tai kohdetta koskevista suunnitelmista ja hankkeista, jotka oleellisesti muuttavat vallitsevia olosuhteita, tulee museoviranomaiselle varata mahdollisuus lausunnon antamiseen. Kohteen ja siihen olennaisesti kuuluvan lähiympäristön suunnittelussa on otettava huomioon kohteen kulttuuri-, maisema-, luonto- ja ympäristöarvot sekä huolehdittava, ettei toimenpiteillä ja hankkeilla vaaranneta tai heikennetä edellä mainittujen arvojen säilymistä.”

Rakennusjärjestyksen 4 a § mukaan rakennusten sijainnin rakennuspaikalla tulee olla sellainen, että maiseman luonnonmukaisuus säilyy mahdollisimman hyvin.

Ympäristölautakunta
Kunnanhallitus

§ 51
§ 178

15.09.2020
06.10.2020

Avoimelle peltoalueelle rakennettaessa rakennukset tulee sijoittaa mahdollisuuksien mukaan olemassa olevien pihapiirien yhteyteen, pellon reunaan tai metsäsaarekkeeseen.

Rakentamisessa on mahdollisuuksien mukaan säästettävä arvokkaita kasvillisuuden reunavyöhykkeitä, pellon ja metsän rajalla kasvavaa puustoa sekä luonnon merkittäviä kauneusarvoja ja erikoisia luonnonesiintymiä kuten siirtolohkareita, avokallioita, kauniita tai suuria yksittäispuita, jne.

Rakennettaessa metsään tulee rakennukset sijoittaa mahdollisuuksien mukaan olemassa olevan tien varteen siten, että edistetään metsäalueiden säilymistä rakentamattomina.

Rakennettaessa avoimeen maastoon tulee erityistä huomiota kiinnittää rakennuksen korkeusasemaan, muotoon, ulkomateriaaleihin ja värikyseen.

Uudis- ja täydennysrakentamisen yhteydessä tulee pyrkiä korjaamaan rakentamisessa syntyneet tai aikaisemmat vauriot rakennuspaikalla. Tarvittaessa rakennuspaikka tulee liittää ympäröivään maisemaan esimerkiksi sopivin istutuksin.

Hakijan perustelut:

Hakija perustelee hakemustaan sillä, että hanke täydentää olemassa olevaa kylärakennetta.

Kuuleminen:

Naapurit on kuultu hakijan toimesta. Naapureilla ei ole hankkeesta huomauttamista.

Suunnittelutarve MRL 16 §:

Suunnittelutarvealueella tarkoitetaan aluetta, jonka käyttöön liittyvien tarpeiden tyydyttämiseksi on syytä ryhtyä erityisiin toimenpiteisiin, kuten teiden, vesijohdon tai viemärin rakentamiseen taikka vapaa-alueiden järjestämiseen.

Suunnittelutarvealuetta koskevia säännöksiä sovelletaan myös sellaiseen rakentamiseen, joka ympäristövaikutusten merkittävyyden vuoksi edellyttää tavanomaista lupamenettelyä laajempaa harkintaa.

Lausunnot:

Satakunnan museo toteaa 20.8.2020 lausunnossaan rakennusten olevan varsin pienikokoisia ja niiden sijoittuvan olemassa olevan asutuksen yhteyteen suojaiseen ympäristöön eikä täten katso olevan huomautettavaa hankkeesta toimialansa puitteissa. Lisäksi museo toteaa alueen erityiseksi arvoksi Satakunnan rakennusperintö 2005 – selvityksessä mainitun kylän pellot ja että hakemuksen rakennuspaikka sijoittuu osaksi talorykelmää hyvin pienialaisen pellon laidalle. Satakunnan museo ei katso, että rakennushankkeella olisi vaikutusta kulttuuriympäristön arvoihin. Kuitenkin museon lausunnossa todetaan: ”rakentamisessa on kuitenkin hyvä käyttää perinteisiä materiaaleja (lautaverhous, katteeksi kolmiorimahuopa, tiili tai kone-

Ympäristölautakunta
Kunnanhallitus

§ 51
§ 178

15.09.2020
06.10.2020

saumattu pelti) ja perinteistä väritystä (seinissä vaaleat sävyt tai puna-/keltamulta, katteessa musta, punainen tai vihreä) rakennusten sopeuttamiseksi ympäristöönsä.”

ELY-keskus ottaa kantaa lausunnossaan 31.8.2020 seuraavasti: ”ELY-keskus yhtyy Satakunnan museon lausunnossaan 20.8.2020 esittämään näkemykseen, ettei hankkeella, sen sijoituessa metsäiseen ympäristöön pienialaisen pellon laitaan, ole vaikutusta kulttuuriympäristön arvoihin, mikäli rakennushanke toteutetaan perinteisin materiaalein ja värein ja puustoa säilytetään maisemaan soveltuvuuden kannalta riittävästi.

Hankkeesta ei ole huomautettavaa luonnonsuojelun osalta. ELY-keskus toteaa lisäksi, että kunnan tulee hakemusta käsitellessään ottaa huomioon myös muut suunnittelutarvealueen MRL 137§:n mukaiset rakennusluvan erityiset edellytykset.”

Rakennusluvan erityiset edellytykset suunnittelutarvealueella MRL 137 §:

Sen lisäksi, mitä rakennusluvan edellytyksistä muutoin säädetään, rakennusluvan myöntäminen 16 §:ssä tarkoitetulla suunnittelutarvealueella, jolle ei ole hyväksytty asemakaavaa, edellyttää, että rakentaminen:

- 1) ei aiheuta haittaa asemakaavoitukselle, yleiskaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;
- 2) on sopivaa yhdyskuntateknisten verkostojen ja liikenneväylien toteuttamisen sekä liikenneturvallisuuden ja palvelujen saavutettavuuden kannalta; ja
- 3) on sopivaa maisemalliselta kannalta eikä vaikeuta erityisten luonnon- tai kulttuuriympäristön arvojen säilyttämistä eikä virkistystarpeiden turvaamista.

Suunniteltu rakentaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Suunniteltu rakentaminen täydentää olemassa olevaa asutusta. Rakentaminen sijoittuu pienialaisen pellon reunaan eikä se näin ollen vaikuta negatiivisesti kulttuuriympäristöön.

Rakentaminen on sopivaa yhdyskuntateknisten verkostojen ja liikenneväylien toteuttamisen sekä liikenneturvallisuuden ja palvelujen saatavuuden kannalta. Rakennuspaikka on aivan tieyhteyksien viressä.

Rakentaminen on sopivaa maisemalliselta kannalta eikä vaikeuta erityisten luonnon- tai kulttuuriympäristön arvojen säilyttämistä eikä virkistystarpeiden turvaamista.

Näillä edellytyksillä hanke täyttää maankäyttö- ja rakennuslain 137 §:n mukaiset erityiset edellytykset suunnittelutarvealueella.

Hakemusasiakirjat nähtävissä kokouksessa.

Ympäristölautakunta
Kunnanhallitus

§ 51
§ 178

15.09.2020
06.10.2020

Lisätiedot:

rakennustarkastaja
Leena Penttilä
p. 044 431 2519
leena.penttila@eurajoki.fi

Päätösehdotus:

Ympäristölautakunta puoltaa suunnittelutarveratkaisuhakemusta. Rakennuksien suunnittelussa tulee kiinnittää erityistä huomiota niiden sopeutumiseen kulttuuriympäristöön materiaalien ja väriytyksen osalta.

Suunnittelutarveratkaisun voimassaoloaika on kaksi (2) vuotta. Ennen rakennustoimenpiteisiin ryhtymistä on haettava rakennuslupa ja esitettävä tässä yhteydessä todistus päätöksen lainvoimaisuudesta.

Perustelut:

Suunniteltu rakentaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Suunniteltu rakentaminen täydentää olemassa olevaa asutusta. Rakentaminen sijoittuu pienialaisen pellon reunaan eikä se päätösehdotuksen mukaisin määräyksin vaikuta negatiivisesti kulttuuriympäristöön.

Rakentaminen on sopivaa maisemalliselta kannalta eikä vaikeuta erityisten luonnon- tai kulttuuriympäristön arvojen säilyttämistä eikä virkistystarpeiden turvaamista.

Rakentaminen ei aiheuta haittaa alueiden käytön järjestämiselle eikä johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen.

Hanke täyttää maankäyttö- ja rakennuslain 137 §:n mukaiset erityiset edellytykset suunnittelutarvealueella.

Sovelletut oikeusohjeet:

Maankäyttö- ja rakennuslaki 16 §, 137 §

Rakennusjärjestys 4 §

Suunnittelutarveratkaisusta päättää kunnanhallitus (Eurajoen kunnan hallintosääntö 22 §)

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Khall § 178

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy [REDACTED] suunnittelutarveratkaisuhakemuksen asuinrakennuksen (~140 m²) ja siihen liittyvän talousrakennuksen (~50 m² autotalli/varasto) rakentamiseksi määräalalle kiinteistöstä 051-415-3-12.

Ympäristölautakunta
Kunnanhallitus

§ 51
§ 178

15.09.2020
06.10.2020

Rakennuksien suunnittelussa tulee kiinnittää erityistä huomiota niiden sopeutumiseen kulttuuriympäristöön materiaalien ja värityksen osalta.

Suunnittelutarveratkaisun voimassaoloaika on kaksi (2) vuotta. Ennen rakennustoimenpiteisiin ryhtymistä on haettava rakennuslupa ja esitettävä tässä yhteydessä todistus päätöksen lainvoimaisuudesta.

Perustelut

Suunniteltu rakentaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Suunniteltu rakentaminen täydentää olemassa olevaa asutusta. Rakentaminen sijoittuu pienialaisen pellon reunaan eikä se päätösehdotuksen mukaisin määräyksin vaikuta negatiivisesti kulttuuriympäristöön.

Rakentaminen on sopivaa maisemalliselta kannalta eikä vaikeuta erityisten luonnon- tai kulttuuriympäristön arvojen säilyttämistä eikä virkistystarpeiden turvaamista.

Rakentaminen ei aiheuta haittaa alueiden käytön järjestämiselle eikä johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen.

Hanke täyttää maankäyttö- ja rakennuslain 137 §:n mukaiset erityiset edellytykset suunnittelutarvealueella.

Sovelletut oikeusohjeet:

Maankäyttö- ja rakennuslaki 16 §, 137 §

Rakennusjärjestys 4 §

Suunnittelutarveratkaisusta päättää kunnanhallitus (Eurajoen kunnan hallintosääntö 22 §)

Päätös:

Hyväksyttiin.

Ympäristölautakunta
Kunnanhallitus

§ 52
§ 179

15.09.2020
06.10.2020

Poikkeamislupahakemus 20-125-POI

246/10.03.00/2020

Ympltk § 52

Hakija: [REDACTED]

Rakennuspaikka: 051-409-2-875

Hanke: Uuden rakennuspaikan muodostaminen omakotitaloa varten

Hakemus, kaavoitus, rakentamisrajoitus:

hakemuksen kohteena oleva rakennuspaikka sijaitsee Eurajoen keskustan osayleiskaavan M-kaavamerkinnän alueella.

Osayleiskaavan M-alueen kaavamääräys: ”Maa- ja metsätalousvaltainen alue. Alue on tarkoitettu maa- ja metsätaloustuotantoon. Alueelle saa rakentaa maa- ja metsätaloutta palvelevia tuotanto- ja talousrakennuksia”.

Satakunnan vaihemaakuntakaavassa haettu rakennuspaikka sijaitsee kh2-alueen, eli maakunnallisesti merkittävän kulttuuriympäristön, reunalla. Kh2-alueesta on määrätty seuraavaa: ”Alueen yksityiskohdaisemmassa suunnittelussa on otettava huomioon alueen kokonaisuus, erityispiirteet ja ominaisuus siten, että edistetään niihin liittyvien arvojen säilymistä ja kehittämistä mukaan lukien avoimet viljelyalueet. Kaikista aluetta tai kohdetta koskevista suunnitelmista ja hankkeista, jotka oleellisesti muuttavat vallitsevia olosuhteita, tulee museoviranomaiselle varata mahdollisuus lausunnon antamiseen. Kohteen ja siihen olennaisesti kuuluvan lähiympäristön suunnittelussa on otettava huomioon kohteen kulttuuri-, maisema-, luonto- ja ympäristöarvot sekä huolehdittava, ettei toimenpiteillä ja hankkeilla vaaranneta tai heikennetä edellä mainittujen arvojen säilymistä.” Poikkeamislupaa haetaan osayleiskaavan määräyksestä sekä samalla haetaan suunnittelutarveratkaisua.

Hakijan perustelut:

Hakija ei ole esittänyt perusteluja hakemuksessaan. Lisätietoja-kohdassa hakija on kirjannut, että ”tarkoituksena siivota epämääräinen romualue, johon on vuosien saatossa kerääntynyt paljon metalli/puujätettä. Ja rakentaa tilalle hirsitalo.”

Kuuleminen:

Naapurit on kuultu hakijan toimesta. Naapureilla ei ole hankkeesta huomautettavaa ja kaikki naapurit puoltavat hakemusta.

Lausunnot:

Ei tarpeen pyytää lausuntoja, koska hanke ei oleellisesti muuta vallitsevia olosuhteita.

Maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:ssä säädetyt poikkeamisen edel-

Ympäristölautakunta
Kunnanhallitus

§ 52
§ 179

15.09.2020
06.10.2020

lytykset:

Kunta voi erityisestä syystä myöntää poikkeuksen maankäyttö- ja rakennuslaissa säädetyistä tai sen nojalla annetuista rakentamista tai muuta toimenpidettä koskevista säännöksistä, määräyksistä, kielloista tai muista rajoituksista.

Poikkeamista ei kuitenkaan saa myöntää, jos se:

- aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;
- vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista;
- vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista tai
- johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Hankkeen arviointi:

Rakennuspaikka sijoittuisi olemassa olevien asuinrakennusten läheisyyteen jättäen kuitenkin tilaa tulevaisuuden infrastruktuurille. Kaavoituskonsultti on tutkinut alueelle tarvittaessa tulevaisuudessa tehtäviä kokoojateitä ja hahmotellut kaksi eri vaihtoehtoa. Hakemuksen mukainen rakennuspaikka ei estä toimivan tieverkoston tekemistä eikä haittaa alueen mahdollisia kaavamuutoksia.

Rakennuspaikka on hyvin luonteva hieman korkeammalla olevalla maaston kohdalla ja tukeutuu sopivasti läheisiin asuinrakennuksiin. Rakennuspaikalle johtaa olemassa oleva tie. Rakennustarkastaja on käynyt paikalla tutustumassa kohteeseen.

Hakemusasiakirjat nähtävissä kokouksessa.

Lisätiedot:

rakennustarkastaja
Leena Penttilä
p. 044 431 2519
leena.penttila@eurajoki.fi

Päätösehdotus:

Ympäristölautakunta puoltaa poikkeamislupahakemusta, sillä se täyttää Maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:ssä esitetyt poikkeamisen edellytykset. Lisäksi poikkeamiselle on esitetty erityisiä syitä.

Rakennuksen suunnittelussa tulee kiinnittää erityistä huomiota sen sopeutumiseen kulttuuriympäristöön materiaalien ja väriytyksen osalta.

Poikkeamispäätöksen voimassaoloaika on kaksi vuotta. Tänä aikana on hankkeelle haettava säädetyssä järjestyksessä rakennuslupa.

Perustelut:

Ympäristölautakunta
Kunnanhallitus

§ 52
§ 179

15.09.2020
06.10.2020

Hanke ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle, minkä on kaavoituskonsultti todennut aluetta hahmotellessa.

Hanke ei johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia, koska rakennuspaikka on muiden asuinrakennusten läheisyydessä eikä sillä ole maisemallisia vaikutuksia rakennuksen sijainnin vuoksi. Hankkeen sijaitessa kuitenkin maakunnallisesti merkittävällä kulttuuriympäristön alueella, tulee rakennuksen ulkonäköön kiinnittää erityistä huomiota.

Sovelletut oikeusohjeet:

Maankäyttö- ja rakennuslaki 43 §, 171 §

Poikkeamisen ratkaisee kunnanhallitus (MRL 171 §, Eurajoen kunnan hallintosääntö 22 §)

Tiedoksi:

ELY-keskus

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Khall § 179

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus myöntää poikkeusluvan [REDACTED] uuden rakennuspaikan muodostamiselle omakotitaloa varten kiinteistölle 051-409-2-875.

Hanke täyttää Maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:ssä esitetyt poikkeamisen edellytykset. Lisäksi poikkeamiselle on esitetty erityisiä syitä. Rakennuksen suunnittelussa tulee kiinnittää erityistä huomiota sen sopeutumiseen kulttuuriympäristöön materiaalien ja värityksen osalta.

Poikkeamispäätöksen voimassaoloaika on kaksi vuotta. Tänä aikana on hankkeelle haettava säädetyssä järjestyksessä rakennuslupa.

Perustelut:

Hanke ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle, minkä on kaavoituskonsultti todennut aluetta hahmotellessa.

Hanke ei johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia, koska rakennuspaikka on muiden asuinrakennusten läheisyydessä eikä sillä ole maisemallisia vaikutuksia rakennuksen sijainnin vuoksi. Hankkeen sijaitessa kuitenkin maakunnallisesti merkittävällä kulttuuri-

Ympäristölautakunta
Kunnanhallitus

§ 52
§ 179

15.09.2020
06.10.2020

riympäristön alueella, tulee rakennuksen ulkonäköön kiinnittää erityistä huomiota.

Sovelletut oikeusohjeet:

Maankäyttö- ja rakennuslaki 43 §, 171 §

Poikkeamisen ratkaisee kunnanhallitus (MRL 171 §, Eurajoen kunnan hallintosääntö 22 §)

Päätös:

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

§ 180

06.10.2020

Talousarvion toteutuminen ajalla 1.1. - 31.8.2020

41/02.02.02/2020

Khall § 180

Kunnanhallituksen 14.1.2020 hyväksymän vuoden 2020 talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden mukaan talousarvion määrärahojen sekä toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumista koskeva osavuosisiraportointi toteutetaan valtuustolle, hallitukselle ja lautakunnille ajalta 1.1. - 30.4.2020 ja 1.1. - 31.8.2020.

Esityslistan liitteenä on Eurajoen kunnan talousarvion osavuosisiraportti ajalta 1.1. - 31.8.2020.

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy talousarvion toteutumisiraportit ajalta 1.1. - 31.8.2020 ja lähettää raportit tiedoksi kunnanvaltuustolle ja tarkastuslautakunnalle.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Kunnanvaltuuston 29.9.2020 päätösten täytäntöönpano

52/00.02.00/2020

Khall § 181

Kunnanvaltuusto käsitteli kokouksessaan 29.9.2020 seuraavat asiat:

- § 45 Määräalan myynti tilasta 51-409-2-500 Heinilä
- § 46 Perusturvalautakunnan vuoden 2020 talousarvion muuttaminen
- § 47 Muutos teknisen lautakunnan vuoden 2020 talousarvion investointiosaan / Korvenkylän vesijohdon kapasiteetin parantaminen
- § 48 Muutos teknisen lautakunnan vuoden 2020 talousarvion investointiosaan / 90512 Lapijoen pumppaamon saneeraus
- § 49 Muutos teknisen lautakunnan vuoden 2020 talousarvion investointiosaan / 90408 Laitakarin klv ja valaistus
- § 50 Eron myöntäminen Jussi Salolle luottamustoimesta
- § 51 Muut asiat
 1. Marja Vaitomaa esitti Keskustan valtuustoryhmän valtuustoaloitteen Ankkuritoiminnan pikaisesta käynnistämisestä koko kunnan alueella.
 2. Hanna Tuominen esitti Kokoomuksen valtuustoryhmän valtuustoaloitteen yrittäjyyskasvatuksen syventämisestä ja Yrityskylän toimintaan osallistumisesta perusopetuksessa.
 3. Outi Veijonaho esitti Sosialidemokraattisen valtuustoryhmän valtuustoaloitteen Eurajoen ikäihmisten asumisyksiköiden asukkaiden mahdollisuudesta tavata läheisiään sisätiloissa.
 4. Mika Nurmi esitti Sosialidemokraattisen valtuustoryhmän valtuustoaloitteen kuntakehityslautakunnan perustamisesta.
 5. Maria Hollmén esitti Kokoomuksen valtuustoryhmän valtuustoaloitteen kotona asuvien ikäihmisten tukemisesta palvelusetelillä.

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää todeta kunnanvaltuuston päätökset laillisiksi ja panna ne asianmukaisin toimenpitein täytäntöön.

Keskustan valtuustoryhmän valtuustoaloitteen Ankkuritoiminnan pikaisesti käynnistämisestä koko kunnan alueella kunnanhallitus lähettää sivistys- ja vapaa-aikalautakuntien valmisteltavaksi.

Kokoomuksen valtuustoryhmän valtuustoaloitteen yrittäjyyskasvatuk-

sen syventämisestä ja Yrityskylän toimintaan osallistumisesta perusopetuksessa kunnanhallitus lähettää sivistyslautakunnan valmisteltavaksi.

Sosiaalidemokraattisen valtuustoryhmän valtuustoaloitteen Eurajoen ikäihmisten asumisyksiköiden asukkaiden mahdollisuudesta tavat läheisiään sisätiloissa kunnanhallitus lähettää perusturvalautakunnan valmisteltavaksi.

Sosiaalidemokraattisen valtuustoryhmän valtuustoaloitteen kuntakehityslautakunnan perustamisesta kunnanhallitus lähettää kunnanjohtajan valmisteltavaksi.

Kokoomuksen valtuustoryhmän valtuustoaloitteen kotona asuvien ikäihmisten tukemisesta palvelusetelillä kunnanhallitus lähettää perusturvalautakunnan valmisteltavaksi.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset

Khall § 182

1. [Ympäristölautakunta 15.9.2020](#)
2. [Tekninen lautakunta 16.9.2020](#)
3. [Perusturvalautakunta 16.9.2020](#)
4. Johtoryhmä 16.9.2020 (jakelu kunnanhallitus)
5. Kunnanjohtajan koronatukipäätöksiä 2 kpl
6. [Sivistyslautakunta 23.9.2020](#)
7. Kunnanjohtajan päätös 29.9.2020 § 80 Vuokratun rakennustontin myynti vuokraajalle / Naavapolku 5, korttelin 93 tontti 1
8. Johtoryhmä 30.9.2020 (jakelu kunnanhallitus)

Päätösehdotus:

Merkitään tiedoksi ja todetaan, ettei pöytäkirjoissa eikä viranhaltijapäätöksissä ole hallituksen käsiteltäväksi otettavia asioita.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Ilmoitusasiat

Khall § 183

1. Kuntien välinen yhteistoiminta:
 - Pöytäkirja / Keski-Satakunnan terveydenhuollon ky yhtymähallitus 23.9.2020
 - Pöytäkirja / [Satakunnan sairaanhoitopiirin ky yhtymähallitus 28.9.2020](#)
2. Satakunnan työllisyyskatsaus 8/2020: Satakunnassa 11 330 työtöntä työnhakijaa elokuussa. Eurajoen työttömyysaste 8,0 % (7/2020: 9,4 %, 8/2019: 5,2 %).
3. [Lounais-Suomen aluehallintoviraston toimialueen raportti kuntien ehkäisevän päihdetyön rakenteista ja suositukset tulevaan](#)
 - raportti: Ehkäisevän päihdetyön rakenteet Lounais-Suomen aluehallintoviraston toimialueen kunnissa vuonna 2020
 - esite: Kunnan hyvinvointi ja elinvoima tarvitsee lakisääteistä ehkäisevää päihdetyötä
4. Vaasan hallinto-oikeuden 17.9.2020 päätös valitukseen ympäristölupa-asiassa: Luvan hakija ja muutoksenhakija Jujo Thermal Oy. Hallinto-oikeus hylkää valituksen sekä kulukorvausvaatimukset.

Päätösehdotus:

Merkitään kunnanhallituksen tietoon saatetuksi.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje

Edellä pykälissä **174-176** ja **180-183** tehtyihin päätöksiin ei kuntalain 136 §:n mukaan saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

- - - - -

Päätöksiin pykälien **177**, **178** ja **179** osalta saa hakea muutosta valittamalla Turun hallinto-oikeuteen kirjallisella valituksella.

Valitusaika

Tämä päätös on annettu julkipanon jälkeen (antopäivä 13.10.2020), jolloin päätöksen katsotaan tulleen asianosaisen tietoon. Valitus on tehtävä **30 päivän kuluessa edellä mainitusta antopäivästä**, sitä päivää lukuun ottamatta.

Valituskirjelmän sisältö ja allekirjoittaminen

Valituskirjelmässä on ilmoitettava

- valittajan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asian käsittelyä koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin ja mitä muutoksia päätökseen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelämä.

Valituskirjelmän liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä

- rakennusvalvontaviranomaisen päätös alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aiemmin toimitettu viranomaiselle

Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelämä on toimitettava valitusajassa hallinto-oikeudelle. Valituskirjelmän tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Valituskirjelmän ja muiden valitusasiakirjojen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Yhteystiedot:

Turun hallinto-oikeus

Sairashuoneenkatu 2-4, PL 32, 20101 TURKU

029 56 42400 (vaihde) faksi 029 56 42414

sähköposti turku.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa. Oikeudenkäyntimaksua ei peritä, jos hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi.