

Kiinteistöveroprosenttien määrääminen vuodelle 2021

258/02.03.01/2020

Khall § 185

Kiinteistöverolain (654/1992) 11 §:n (1266/2001) mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kiinteistöveroprosentit määrätään prosentin sadasosan tarkkuudella.

Kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallitukselle viimeistään verovuotta edeltävän marraskuun 17. päivänä. Jos ilmoitusta ei ole annettu määräajassa, verotuksessa voidaan noudattaa edellisen vuoden kiinteistöveroprosentteja, kuitenkin vähintään alinta lain mukaista prosenttia. Kiinteistövero vuodelle 2021 määräytyy kiinteistön 31.12.2020 arvon perusteella.

Eduskunnan päätösten perusteella vuodelle 2021 kiinteistöveroprosenttivälit ovat:

- yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93-2,00
- vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti 0,41-1,00
- muiden kuin vakituisten asuntojen kiinteistöveroprosentti 0,93-2,00
- yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti 0,00-2,00
- voimalaitosten veroprosentti 0,93-3,10.

Eurajoen kiinteistöveron arvioitu kertymä vuonna 2021 on 22,257 milj. euroa.

Eurajoen nykyiset kiinteistöveroprosentit ovat:

- | | |
|-------------------------------|------|
| - yleinen | 1,20 |
| - vakituiset asuinrakennukset | 0,50 |
| - muut kuin vak. asuinrak. | 1,50 |
| - yleishyödylliset yhteisöt | 0,00 |
| - voimalaitokset | 3,10 |

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuuston vahvistettavaksi vuodelle 2021 seuraavat kiinteistöveroprosentit:

- | | |
|-------------------------------|------|
| - yleinen | 1,20 |
| - vakituiset asuinrakennukset | 0,50 |
| - muut kuin vak. asuinrak. | 1,50 |
| - yleishyödylliset yhteisöt | 0,00 |
| - voimalaitokset | 3,10 |

Päätös:
Hyväksyttiin.
