

Tekninen lautakunta
Tekninen lautakunta

§ 22
§ 75

11.03.2020
16.09.2020

Palvelukeskus Jokisimpukan vanhan osan jäähdytys

67/10.03.02/2020

Teknltk § 22

Talousarvion investointikohdassa 90214 on varattu Palvelukeskus Jokisimpukan vanhan osan jäähdytyksen toteuttamiseen 120 000 e. Rakennuskohteeseen lisätään suoraohyrysteiset jäähdytyslaitteet piirustusten mukaisesti oleskelutiloihin. Nykyisen asuintilojen tuloilmakoneen 1TK1 pakettimallinen vedenjäähdytyskoneikko suurennetaan tehokkaammaksi. Ilmanvaihtokoneen jäähdytyspatterin pumppu ja säätöventtiili uusitaan. Urakka on kokonaisurakka, johon kuuluvat putki-, rakennus-, ilmanvaihto-, sähkö-, automaatio-, jäähdytyslaite-, ja eristystyöt.

Urakan tarjouspyyntö on ollut nähtävillä kunnan sivuilla ja se on toimitettu seitsemälle putki/jäähdytyslaite urakoitsijalle. Tarjouksia tuli takaisin neljä kappaletta. Halvimman tarjouksen urakasta teki Vesi-Lammela Oy hintaan 93 800 e alv 0 %.

Lisätiedot:

kunnanrakennusmestari
Pekka Kuusisto
p. 044 312 4404
pekka.kuusisto@eurajoki.fi

Päätösehdotus:

Tekninen lautakunta päättää valita kokonaistaloudellisesti halvimman tarjouksen tehneen Vesi-Lammela Oy:n Palvelukeskus Jokisimpukan vanhan osan jäähdytysurakan toteuttajaksi hintaan 93 800 e alv 0 %.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Teknltk § 75

Palvelukeskus Jokisimpukan vanhan osan jäähdytysurakan sopimus allekirjoitettiin 30.04.2020. Sopimuksen kohtaan 8. kirjattiin seuraavaa: Koronaepidemiasta johtuen kohteen rakentamisaikaa tarkistetaan epidemian rajoitusten mukaisesti.

Urakkaa ei päästy aloittamaan koronarajoitusten tähden.

Urakoitsijalle annettiin lupa tilata urakkaan sisältyvät laitteet ja tarvikkeet. Pari kertaa on selvitelty kesän aikana urakan aloittamista, mutta koronarajoitukset ovat sen estäneet. Sos.toimelta tuli syyskuun alussa ilmoitus, että rajoitukset jatkuvat Jokisimpukassa vuodenvaihteeseen.

Urakoitsijan kanssa neuvoteltiin urakan siirtymisestä ensi vuoden puolelle. Koska epidemia estää urakan suorittamisen vuoden 2020 aikana, eikä urakka-ajan siirtyminen johdu sopimusosapuolista, sovittiin, että mikäli epidemiatilanne antaa siihen mahdollisuuden, niin urakka suoritetaan vuonna 2021. Urakoitsijalle maksetaan maksuerätaulukon erät (1. kun urakkasopimus on allekirjoitettu 4690,00 € ja 2. kun jäähdytyslaitteet on toimitettu 28 140,00 €) eli yhteensä 32 830,00 € alv 0 %. Loput urakasta maksetaan maksuerätaulukon mukaan, kunnes töitä päästään suorittamaan.

Lisätiedot:
kunnanrakennusmestari
Pekka Kuusisto
p. 044 312 4404
pekka.kuusisto@eurajoki.fi

Päätösehdotus:

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että teknisen lautakunnan vuoden 2020 talousarvion investointiosaan merkitty Palvelukeskus Jokisimpukan koronan tähden käyttämättä jäänyt määrärahan osa 85 000 € siirretään vuodelle 2021.

Päätös:

Keskustelun kuluessa Kirsi Hassinen esitti, että vuoden 2021 talousarvion investointiosaan ei tule hyväksyä erikseen yksittäisiä ehdotuksia, koska investointiosa hyväksytään kokonaisuutena ja tämäkin ehdotus tulee käsitellä talousarvion käsittelyn yhteydessä kuten muutkin ehdotukset. Ehdotusta ei kannatettu ja se raukesi kannattamattomana. Alkuperäinen päätösehdotus hyväksyttiin.
