

**Tekninen lautakunta****Aika** 16.09.2020 klo 18:00 - 21:31**Paikka** Kunnanvirasto, kokoushuone Joki tai sähköinen osallistuminen**Osallistujat**

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
<b>Läsnä</b>	Nikula Heimo	18:00 - 21:31	puheenjohtaja	
	Liimola Hannu	18:00 - 21:31	varapuheenjohtaja	
	Johansson Seija	18:00 - 21:31	jäsen	
	Koivunen Reijo	18:00 - 21:31	jäsen	
	Ankelo Kimmo	18:00 - 21:31	jäsen	
	Hassinen Kirsi	18:00 - 21:31	jäsen	
	Rantanen Pirjo	18:00 - 21:31	jäsen	
	Nummi Sami	18:00 - 21:31	tekninen johtaja, esittelijä	
	Kuusisto Pekka	18:00 - 21:31	kunnanrakennusmestari	
	Jalonen Vesa	18:00 - 21:31	Kh:n puheenjohtaja	
	Tuominen Hanna	18:00 - 21:31	Kh:n edustaja	
	Lakaniemi Vesa	18:00 - 21:31	kunnanjohtaja	
	Elonen Jussi	18:00 - 21:31	alueinsinööri, pöytäkirjanpitäjä	
	Laakso Päivi	18:00 - 21:31	varajäsen	
Joensuu Henri	18:00 - 21:31	varajäsen		
<b>Poissa</b>	Luodesmeri Juuso		jäsen	
	Korpela Kaisu		jäsen	
	Hakamaa Anja		palvelupäällikkö	

---

**Laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kokous todettiin laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

---

**Pöytäkirjan tarkastustapa**

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin yksimielisesti Kirsi Hassinen ja Päivi Laakso.

---

**Käsitellyt asiat** §:t 75 - 77**Pöytäkirja yleisesti nähtävillä**

Eurajoen kunnanvirasto sekä kunnan verkkosivut 23.9.2020

---

**Käsitellyt asiat**

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
75	Palvelukeskus Jokisimpukan vanhan osan jäähditys	146
76	Teknisen lautakunnan talousarvio 2021 ja taloussuunnitelma 2021-2023	148
77	Viranhaltijapäätökset	151
	Muutoksenhakuohje	152

Tekninen lautakunta	§ 22	11.03.2020
Tekninen lautakunta	§ 75	16.09.2020

---

## Palvelukeskus Jokisimpukan vanhan osan jäähdytys

67/10.03.02/2020

Teknltk § 22

Talousarvion investointikohdassa 90214 on varattu Palvelukeskus Jokisimpukan vanhan osan jäähdytyksen toteuttamiseen 120 000 e. Rakennuskohteeseen lisätään suora- ja epäsuorat jäähdytyslaitteet piirustusten mukaisesti oleskelutiloihin. Nykyisen asuintilojen tuloilmakoneen 1TK1 pakettimallinen vedenjäähdytyskoneikko suurennetaan tehokkaammaksi. Ilmanvaihtokoneen jäähdytyspatterin pumpu ja säätöventtiili uusitaan. Urakka on kokonaisurakka, johon kuuluvat putki-, rakennus-, ilmanvaihto-, sähkö-, automaatio-, jäähdytyslaite-, ja eristystyöt.

Urakan tarjouspyyntö on ollut nähtävillä kunnan sivuilla ja se on toimitettu seitsemälle putki/jäähdytyslaite urakoitsijalle. Tarjouksia tuli takaisin neljä kappaletta. Halvimman tarjouksen urakasta teki Vesi-Lammela Oy hintaan 93 800 e alv 0 %.

Lisätiedot:  
kunnanrakennusmestari  
Pekka Kuusisto  
p. 044 312 4404  
pekka.kuusisto@eurajoki.fi

### Päätösehdotus:

Tekninen lautakunta päättää valita kokonaistaloudellisesti halvimman tarjouksen tehneen Vesi-Lammela Oy:n Palvelukeskus Jokisimpukan vanhan osan jäähdytysurakan toteuttajaksi hintaan 93 800 e alv 0 %.

### Päätös:

Hyväksyttiin.

-----

Teknltk § 75

Palvelukeskus Jokisimpukan vanhan osan jäähdytysurakan sopimus allekirjoitettiin 30.04.2020. Sopimuksen kohtaan 8. kirjattiin seuraavaa: Koronaepidemiasta johtuen kohteen rakentamisaikaa tarkistetaan epidemian rajoitusten mukaisesti.

Urakkaa ei päästy aloittamaan koronarajoitusten tähden. Urakoitsijalle annettiin lupa tilata urakkaan sisältyvät laitteet ja tarvikkeet. Parikertaa on selvitelty kesän aikana urakan aloittamista, mutta korona-

Tekninen lautakunta	§ 22	11.03.2020
Tekninen lautakunta	§ 75	16.09.2020

---

rajoitukset ovat sen estäneet. Sos.toimelta tuli syyskuun alussa ilmoitus, että rajoitukset jatkuvat Jokisimpukassa vuodenvaihteeseen.

Urakoitsijan kanssa neuvoteltiin urakan siirtymisestä ensi vuoden puolelle. Koska epidemia estää urakan suorittamisen vuoden 2020 aikana, eikä urakka-ajan siirtyminen johdu sopimusosapuolista, sovittiin, että mikäli epidemiatilanne antaa siihen mahdollisuuden, niin urakka suoritetaan vuonna 2021. Urakoitsijalle maksetaan maksuerätaulukon erät (1. kun urakkasopimus on allekirjoitettu 4690,00 € ja 2. kun jäähdytyslaitteet on toimitettu 28 140,00 € ) eli yhteensä 32 830,00 € alv 0 %. Loput urakasta maksetaan maksuerätaulukon mukaan, kunnes töitä päästään suorittamaan.

**Lisätiedot:**

kunnanrakennusmestari  
Pekka Kuusisto  
p. 044 312 4404  
pekka.kuusisto@eurajoki.fi

**Päätösehdotus:**

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että teknisen lautakunnan vuoden 2020 talousarvion investointiosaan merkitty Palvelukeskus Jokisimpukan koronan tähden käyttämättä jäänyt määrärahan osa 85 000 € siirretään vuodelle 2021.

**Päätös:**

Keskustelun kuluessa Kirsi Hassinen esitti, että vuoden 2021 talousarvion investointiosaan ei tule hyväksyä erikseen yksittäisiä ehdotuksia, koska investointiosa hyväksytään kokonaisuutena ja tämäkin ehdotus tulee käsitellä talousarvion käsittelyn yhteydessä kuten muutkin ehdotukset. Ehdotusta ei kannatettu ja se raukesi kannattamattomana. Alkuperäinen päätösehdotus hyväksyttiin.

-----

Tekninen lautakunta	§ 64	09.09.2020
Tekninen lautakunta	§ 76	16.09.2020

---

## Teknisen lautakunnan talousarvio 2021 ja taloussuunnitelma 2021-2023

71/02.02.00/2020

Teknltk § 64

Kuntalain 110 §:n mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi vuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös kolmea tai useampaa vuotta koskeva taloussuunnitelma, jonka ensimmäinen vuosi on talousarviovuosi.

Tekninen lautakunta on käynnistänyt talousarvioprosessin pyytämällä 11.3.2020 kokouksessaan muilta hallintokunnilta lautakuntatasoiset esitykset perusteluineen ja hankeselvityksineen toukokuun loppuun mennessä asioista, jotka vaikuttavat teknisen lautakunnan vuoden 2021 talousarvion ja 2021-2023 taloussuunnitelman laadintaan. Saapuneet esitykset liitteineen on tuotu teknisen lautakunnan tietoon kesä- ja elokuun kokouksissa.

Kunnanhallitus on antanut talousarvion 2021 ja taloussuunnitelman 2021-2023 laadintaohjeet kokouksessaan 23.6.2020. Ohjeiden mukaan palkkamäärärahoihin huomioidaan 2,1 % korotukset ja lautakunnat kattavat virkaehtosopimusten mukaiset palkankorotukset omista budjeteistaan. Toimintakatteen tulee hallintokunnittain olla vuoden 2020 alkuperäisen talousarvion tasolla tai sitä parempi. Laadintaohje liitteenä.

Lisätiedot:  
tekninen johtaja  
Sami Nummi  
p. 044 431 2524  
sami.nummi@eurajoki.fi

### **Päätösehdotus:**

Tekninen lautakunta käy lähetekeskustelun talousarvion 2021 ja taloussuunnitelman laadintatilanteesta.

### **Päätös:**

Hyväksyttiin.

-----

Teknltk § 76

Teknisen lautakunnan käyttötaloussarvio on luonteeltaan säilyttävä ja sisältää käytännössä vain pieniä muutoksia viime vuoteen nähden. Menopuolen merkittävimpiä muutoksia ovat sopimusperusteisiin palkankorotuksiin varautuminen, kiinteistöjen salkutukseen va-

Tekninen lautakunta	§ 64	09.09.2020
Tekninen lautakunta	§ 76	16.09.2020

---

rattu määräraha sekä muutamien kiinteistöjen purkuun varatut määrärahat. Yksityistieavustusten taso on esityksessä sama kuin kuluvana vuonna.

Käyttötalouden tulopuolen budjetoinnissa on noudatettu varovaisuuden periaatetta ja siinä on huomioitu mm. vesihuoltoon viime vuonna tehty kolmevuotinen taksantarkastusohjelma ja sen vaikutukset. Muilta osin esimerkiksi metsänhakuutulot on pysytetty ennallaan.

Toimintakatetavoitteessa on onnistuttu melko hyvin ja esitys ylittää laadintaohjeen vaatimuksen vain 0.8 %.lla. Euroina tämä tarkoittaa n. 50.000 euroa. Ylitystarve selittyy pääosin käyttötalousoesitykseen merkityistä kertaluonteisista rakennusten purkukustannuksista.

Käynnissä olevan Kessote-muutoksen aiheuttamia talousarviokirjauksia esimerkiksi vuokrien tai ruokapalvelumaksujen osalta ei ole huomioitu tässä lautakuntaesityksessä, vaan ne huomioidaan kunnan talousarvioprossissa myöhemmin keskitetysti. Syynä tähän on se, että kuntayhtymän talousarvion laadinta on vielä kesken, eikä lukuja ole käytettävissä.

Investointiohjelma painottuu vahvasti valtion kanssa yhteistyössä ja yhteisrahoituksella toteutettaviin merkittäviin väylähankkeisiin. VT 8.n, Sydänmaantien keveyden liikenteen väylän ja Laitakarintien keveyden liikenteen väylän ja sen yhteydessä rakennettavan vesihuollon kuntaosuuskustannukset ovat ensi vuonna n. 3,1 miljoonaa euroa. Hankkeet parantavat toteutuessaan merkittävästi liikenneturvallisuutta sekä alueen elinvoimaa.

Investointiohjelmassa on huomioitu vahvasti myös rakennetun infran korjausvelan hallintaa ja muista hankkeista maininnan arvoinen on Keskustan koulun pihan merkittävä parantaminen.

Teknisen lautakunnan investointiohjelmaesityksen loppusumma ensi vuodelle on n. 5,1 miljoonaa euroa.

Teknisen lautakunnan suunnitelmaesitys koostuu kolmesta liitteenä olevasta osasta:

- A. Käyttösuunnitelmaesitys vuodelle 2021
- B. Suunnitelmaesityksen tekstiosa vuosille 2021-2023
- C. Investointiohjelmaesitys vuosille 2021-2023-TS Myöh

Lisätiedot:  
tekninen johtaja  
Sami Nummi  
p. 044 431 2524  
sami.nummi@eurajoki.fi

Tekninen lautakunta	§ 64	09.09.2020
Tekninen lautakunta	§ 76	16.09.2020

---

**Päätösehdotus:**

Tekninen lautakunta hyväksyy talousarvioehdotuksen vuodelle 2021 ja taloussuunnitelman sekä investointiohjelmaesityksen vuosille 2021-2023.

**Päätös:**

Tekninen lautakunta hyväksyi talousarvioehdotuksen vuodelle 2021 ja taloussuunnitelman sekä investointiohjelmaesityksen vuosille 2021-2023 seuraavin muutoksin:

- Investointiohjelmaesityksen vuosille 2021-2023 kohdan Korpelantien-Jalmarintien yhdystie, Lapijoki tieyhteyden ja kaava-alueen suunnitteluun, kun asemakaava on hyväksytty osoitettu 40 000 € määräraha siirretään vuodelta 2022 vuodelle 2021. Edelleen investointiohjelmaesityksen vuosille 2021-2023 kohdan Korpelantien-Jalmarintien yhdystie, Lapijoki tieyhteyden rakentamiseen osoitettu 400 000 € määräraha siirretään kohdasta myöhemmin vuodelle 2022.
- Investointiohjelmaesityksen vuosille 2021-2023 kohdan Irjanteen leikkikenttä nykyisten välineiden korjauksiin osoitettu 15 000 € määräraha siirretään vuodelta 2023 vuodelle 2021.
- Investointiohjelmaesityksen vuosille 2021-2023 kohdan Takilan teollisuusalue infran suunnitteluun ja rakentamiseen osoitettu 200 000 € määräraha jaetaan siten, että vuodelle 2021 osoitetaan 20 000 € määräraha suunnitteluun ja vuodelle 2022 osoitetaan 180 000 € määräraha rakentamiseen.
- Investointiohjelmaesityksen vuosille 2021-2023 kohdan Lahdenperän kalastajatilán päärakennus nimi muutetaan muotoon Lahdenperän alueen kehittäminen.
- Investointiohjelmaesityksen vuosille 2021-2023 kohdan Laitakarin kevyen liikenteen väylä ja valaistus nimi muutetaan muotoon Laitakarin kevyen liikenteen väylä, valaistus ja vesihuollon rakentaminen.
- Investointiohjelmaesityksen vuosille 2021-2023 kohdan Teollisuusalueen laajentaminen nimi muutetaan muotoon Köykän teollisuusalueen laajentaminen.
- Investointiohjelmaesityksen vuosille 2021-2023 kohdan Kuntoportaat nimi muutetaan muotoon Kuntoportaat, Luvia.

-----

Tekninen lautakunta

§ 77

16.09.2020

---

**Viranhaltijapäätökset**

Teknltk § 77

Teknisen johtajan viranhaltijapäätös:

40 § Laitakarin Merihelmen palvelutuottajan valinta ajalle syyskuu  
2020-31.8.2021

**Päätösehdotus:**

Tekninen lautakunta toteaa, ettei viranhaltijapäätöksessä ole asioita,  
jotka tulisi ottaa lautakunnan käsittelyyn.

**Päätös:**

Hyväksyttiin.

-----



**Oikaisuvaatimusosoitus**

Edellä pykälissä 75,76 ja 77 tehtyihin päätöksiin ei kuntalain mukaan saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.