

**Ympäristölautakunta****Aika** 13.10.2020 klo 18:00 - 19:00**Paikka** Hybridikokous**Osallistujat**

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
<b>Läsnä</b>	Nordberg Mikko	18:00 - 19:00	puheenjohtaja	
	Lahdenranta Ilona	18:00 - 19:00	varapuheenjohtaja	
	Alhonmäki Sarianna	18:00 - 19:00	jäsen	
	Jalonen Sakari	18:00 - 19:00	jäsen	
	Lampolahti Janne	18:00 - 19:00	jäsen	
	Lukkarinen Tarja	18:00 - 19:00	jäsen	
	Marttila Mikko	18:00 - 19:00	jäsen	
	Lattu Tiina	18:00 - 19:00	rakennustarkastaja, esittelijä	
	Penttilä Leena	18:00 - 19:00	rakennustarkastaja, pöytäkirjanpitäjä	
	Salminen Mari	18:00 - 19:00	ympäristöinsinööri	
	Nummi Sami	18:00 - 19:00	tekninen johtaja	
	Leino Vesa-Pekka	18:00 - 18:30	sivistysjohtaja	Kutsuttuna, poistui § 56 jälkeen
	Vaitomaa Marja	18:00 - 19:00	kh:n jäsen	
<b>Poissa</b>	Nuurma Eeva		jäsen	
	Uusi-Uola Teppo		jäsen	

---

**Laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kokous todettiin laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

---

**Pöytäkirjan tarkastustapa**

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin yksimielisesti Sarianna Alhonmäki ja Tarja Lukkarinen.

---

**Käsitellyt asiat** §:t 56 - 60**Pöytäkirja yleisesti nähtävillä**

Kunnanvirasto ja kunnan verkkosivut 15.10.2020

---

**Käsittelyt asiat**

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
56	Unicef, Lapsiystävällinen kunta	160
57	Poikkeamislupahakemus 20-136-POI	161
58	Talousarvio määrärahojen sekä toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumista koskeva osavuosisraportti 1.1.-31.8.2020	164
59	Määrärahojen seuranta ja raportointi	165
60	Ilmoitusasiat	166
	Muutoksenhakuohje	167

Ympäristölautakunta

§ 56

13.10.2020

---

**Unicef, Lapsiystävällinen kunta**

Ympltk § 56

Eurajoen kunta on hyväksytty Suomen Unicefin Lapsiystävällinen kunta-mallia käyttävien kuntien joukkoon. Mukana on kaikkiaan 37 kuntaa ja vuonna 2020 18 kuntaa liittyy mukaan malliin. Satakunnasta aikaisemmin malliin on osallistunut Porin kaupunki.

Eurajoella Lapsiystävällinen kunta-mallin koordinaatioryhmänä toimii kunnan hyvinvointityöryhmä ja koordinaattori/yhteyshenkilönä sivistysjohtaja Vesa-Pekka Leino.

Sivistysjohtaja Vesa-Pekka Leino esittelee Unicefin Lapsiystävällinen kunta-mallin toiminnan aloittamista Eurajoella.

**Päätösehdotus:**

Ympäristölautakunta merkitsee tietoon saatetuksi Unicefin Lapsiystävällinen kunta-mallin etenemisen Eurajoen kunnassa.

**Päätös:**

Merkittiin lautakunnan tietoon saatetuksi.

---

**Poikkeamislupahakemus 20-136-POI**

255/10.03.00/2020

Ympltk § 57

Siemens Gas and Power GmbH & Co. KG on jättänyt poikkeamislupahakemuksen tilapäisten rakennusten (7 kpl) paikallaan pysyttämiseksi yli viiden vuoden ajaksi.

Rakennuspaikka ja sen sijainti

Rakennuspaikka sijoittuu Olkiluodon saarelle tiloille Eskonmaa RN:o 2-705, Magnuksenmaa RN:o 2-704, Olavinmaa RN:o2-706 ja Olkimaa RN:o 2-717.

Kaavoitustilanne

Hanke sijoittuu Olkiluodon asemakaava-alueelle. Tilapäiset rakennukset sijaitsevat pääosin alueella, joka on kaavassa osoitettu teollisuus- ja varistorakennusten korttelialueeksi (T).

Hakijan perustelut

Hakija on perustellut hakemustaan mm. sillä, että OL 3 rakennushankkeen aikataulu on pitkittynyt alkuperäiseen aikatauluun nähden ja siihen liittyviä työmaarakennuksia tarvitaan edelleen, jotta urakoitsija voi hoitaa lakisääteiset velvoitteensa mm. työmaan sosiaali-, tauko- ja toimistotilojen osalta. Työmaarakennukset tullaan siirtämään pois alueelta rakennuskohteen valmistuttua.

Poikkeaminen

Tilapäisen rakennuksen paikallaan pysyttäminen. Tilapäinen rakennus saadaan pysyttää paikallaan enintään viisi vuotta.

Naapureiden ja asianosaisten kuuleminen

Ottaen huomioon hankkeen sijainti ja kaavan sisältö, on kuuleminen katsottu tarpeettomaksi.

Viranomaisluvut ja lausunnot

Hankkeesta ei ole pyydetty lausuntoja.

Maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:ssä säädetty poikkeamisen edellytykset:

Kunta voi erityisestä syystä myöntää poikkeuksen maankäyttö- ja rakennuslaissa säädettyistä tai sen nojalla annetuista rakentamista tai muuta toimenpidettä koskevista säännöksistä, määräyksistä, kielloista tai muista rajoituksista.

Poikkeamista ei kuitenkaan saa myöntää, jos se:  
- aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai

alueiden käytön muulle järjestämiselle;

- vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista;
- vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista tai
- johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

#### Hankkeen arviointi

Hakijalle on vuodesta 2005 alkaen myönnetty tilapäisten rakennusten lupia. Tilapäisen rakennuksen lupa voidaan myöntää enintään viideksi vuodeksi. Tilapäiset rakennukset ovat työmaarakennuksia, jotka liittyvät OL 3 rakennushankkeeseen. Koska OL3 rakennushankkeen aikataulu on muuttunut alkuperäiseen aikatauluun nähden, on perusteltua pysyttää siihen liittyvät työmaarakennukset paikallaan, kunnes rakennuskohde saadaan valmiiksi.

Tilapäiset rakennukset sijaitsevat suljetulla teollisuusalueella. Alueen kaavatilanne tai muut olosuhteet eivät ole oleellisesti muuttuneet.

Hakemusasiakirjat ovat nähtänä kokouksessa.

#### Lisätiedot:

rakennustarkastaja  
Tiina Lattu  
p. 044 431 2709  
tiina.lattu@eurajoki.fi

#### **Päätösehdotus:**

Ympäristölautakunta puoltaa poikkeamislupahakemusta jatkaa tilapäisten rakennusten paikallaan pysyttämistä viidellä vuodella, sillä se täyttää Maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:ssä esitetyt poikkeamisen edellytykset. Lisäksi poikkeamiselle on esitetty erityisiä syitä.

Poikkeamispäätöksen voimassaoloaika on kaksi vuotta. Tänä aikana hankkeelle on haettava säädetyssä järjestyksessä rakennuslupa.

#### Perustelut

Poikkeamisen ei katsota aiheuttavan haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Tilapäiset rakennukset sijaitsevat suljetulla teollisuusalueella. Hanke ei myöskään johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia. Tilapäiset rakennukset tullaan siirtämään pois alueelta, kun rakennuskohde valmistuu.

Ympäristölautakunta

§ 57

13.10.2020

---

Sovelletut oikeusohjeet

Maankäyttö- ja rakennuslaki (171 §, 176 §)

Poikkeamisen ratkaisee kunnanhallitus (MRL 171 §, Eurajoen kunnan hallintosääntö 22 §)

Tiedoksi

ELY-keskus

**Päätös:**

Hyväksyttiin yksimielisesti.

----

Ympäristölautakunta

§ 58

13.10.2020

---

**Talousarvio määrärahojen sekä toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumista koskeva osavuosisraportti 1.1.-31.8.2020**

41/02.02.02/2020

Ympltk § 58

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden mukaisesti hallintokuntien tulee antaa kolmannesvuosittain selvitys talousarvion määrärahojen sekä toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumisesta. Määrärahat ovat sitovia lautakuntatasolla.

Raportti esityslistan oheismateriaalina.

**Päätösehdotus:**

Merkitään lautakunnan tietoon saatetuksi.

**Päätös:**

Hyväksyttiin yksimielisesti.

----

**Määrärahojen seuranta ja raportointi**

41/02.02.02/2020

Ympltk § 59

Vuoden 2020 talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaan jokaisella lautakunnalla on velvollisuus seurata talousarviomäärärahojensa riittävyttä ja sopeuttaa toimintansa niin, että määrärahat riittävät.

Lautakunnalle tuodaan määrärahojen toteutumaraportti joka kuukaudelta.

Raportti esityslistan oheismateriaalina.

**Päätösehdotus:**

Merkitään lautakunnan tietoon saatetuksi.

**Päätös:**

Hyväksyttiin yksimielisesti.

----



Ympäristölautakunta

§ 60

13.10.2020

---

**Ilmoitusasiat**

Ympltk § 60

Rakennustarkastajan myöntämät rakennusluvut ajalla  
7.9.-4.10.2020.

Ympäristöinsinöörin viranhaltijapäätös:

§ 9 Päätös käytöstä poistetun öljysäiliön jättämisestä maahan  
kiinteistöllä 51-409-2-453

Varsinais-Suomen ELY-keskuksen päätös  
VARELY/3717/2020, 16.9.2020

Päätös ympäristövaikutusten arviointimenettelyn soveltamisesta  
yksittäistapauksessa, Näppi T & N Oy, kallion louhinta ja murskaus  
sekä betonijätteen käsittely, Rauma ja Eurajoki

Vaasan hallinto-oikeuden päätös nro 20/0125/3, 17.9.2020  
Päätös valitukseen ympäristölupa-asiassa / Jujo Thermal Oy

**Päätösehdotus:**

Ympäristölautakunta merkitsee asiat tiedokseen.

**Päätös:**

Hyväksyttiin yksimielisesti.

----

**Valitusosoitus**

Pykälissä 56,57,58,59 ja 60 tehtyihin päätöksiin ei kuntalain 136 §:n mukaan saa tehdä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

----