



# EURAJOEN KUNTA

## KYLMÄKÄRIN RANTA-ASEMAKAAVAN MUUTOS

**Ranta-asemakaavan muutos koskee:**  
Eurajoen kunnan Kylmäkärin ranta-asemakaavan kortteleita 1 (osa) ja 2 (osa).

**Ranta-asemakaavan muutoksella muodostuvat:**  
Eurajoen kunnan Kylmäkärin ranta-asemakaavan korttelit 1 (osa) ja 2 (osa).

### Ranta-asemakaavamerkinnot:

**RA-4 Loma-asuntojen korttelialue**  
Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon, erillisen saunan/vierasmajan sekä muita talousrakennuksia. Loma-asunnon kerrosala saa olla enintään 130 k-m, saunan/vierasmajan kerrosala saa olla enintään 30 k-m<sup>2</sup> ja talousrakennusten yhteenlaskettu kerrosala enintään 30 k-m<sup>2</sup>. Rakennusten yhteenlaskettu kerrosala rakennuspaikalla saa olla enintään 150 k-m

- 3m kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja
- Ohjeellisen tontin numero
- Korttelin numero
- Rakennusala
- Merkintä osoittaa rakennuspakkojen enimmäismäärän korttelissa

### Yleiset määräykset:

Rakennusten alapohjan alapinnan korkeuden tulee olla vähintään tasolla N2000 +240 cm. Rakennusten tulee olla puurakenteisia ja pintakäsittelyltään ympäristöön hyvin sopivia.

Pihapiirin ulkopuolinen osa tontista on mahdollisuuksien mukaan säilytettävä luonnontilassa. Alueen jätteiden ja jätevesien käsittelyssä on noudatettava viranomaisten niistä erikseen antamia määräyksiä.

Mittakaava 1:2000

Pori 15.11.2019

Kari Hannus  
Diplomi-insinööri

Ranta-asemakaavan pohjakaava 1:2000	Kunnan toimisto RANTAKAAVA OY
Kunta EURAJOKI	Ilmakuva vuosi 1974
Kylä KUIVA-AHTI	Korttelitus 1:2000 1989
Korttelit S:181	Korttelitusmenetelmä
S:189 S:209 S:210 S:178	STEREOKARTOITUS
S:179 S:229 S:228 S:164	Korkeusjärjestelmä N60
Jan. TURJUN JA PÄÄNÄLÄÄN	TOPOGRAFIA
	Kartta hyväksytty 18.3.1992
	Matti Alilontinen
	Matti Alilontinen

