

Liikunta/monitoimihallin hankesuunnitelman hyväksyminen

53/10.03.02/2020

Khall § 215

Eurajoen kunnan vuoden 2020 talousarvion investointiosassa on 50.000 euron määrärahavaraus liikuntahallin hankeselvitystyötä varten. Kunnanhallitus on perustanut kokouksessaan 11.2.2020 selvitystyötä varten suunnittelutyöryhmän, jonka tehtävänä oli koordinoida suunnittelua sekä tehdä ehdotukset liikuntahallin sijoituspaikasta, laajuudesta sekä muista ratkaisuista.

Suunnitteluryhmään kuuluivat kunnanjohtaja Vesa Lakaniemi, tekninen johtaja Sami Nummi, sivistysjohtaja Vesa-Pekka Leino, kunnanrakennusmestari Pekka Kuusisto, lukion vs. rehtori Ilkka Heikkilä, yhteiskoulun vs. rehtori Sari-Anne Aaltola sekä vapaa-ajan palvelupäällikkö Jarmo Olli. Luottamushenkilöistä työryhmään kuuluivat valtuuston puheenjohtaja Ilona Sjöman ja hallituksen puheenjohtaja Vesa Jalonen sekä Jemina Jasu-Näyrä, Hanna Tuominen, Esa Talasma ja Tomi Salonen kunnanhallituksen edustajina. Työryhmä valitsi puheenjohtajakseen valtuuston puheenjohtaja Ilona Sjömanin.

Varsinaisen hankesuunnittelutyön tekijäksi valittiin tarjouskilpailun perusteella Arkkitehtisuunnittelu Mikko Uotila, jonka työtä valittu suunnitteluryhmä ohjasi. Ryhmä kokoontui yhteensä 10 kertaa ja tutustui vuoden aikana myös muihin vastaaviin hankkeisiin esimerkiksi Nakkilassa.

Suunnittelutyön yhteydessä kuntalaisia ja hallin tulevia käyttäjiä osallistettiin aktiivisesti ja kysyttiin heidän mielipiteitään. Hankesuunnittelutyön aikana järjestettiin lisäksi avoin yleisötilaisuus, jossa suunnitelmatilanne esiteltiin ja otettiin vastaan mielipiteitä sekä käytiin rakentavaa keskustelua. Työn edetessä todettiin, että monitoimihalli olisi kuvaavampi nimi hankkeelle.

Hankesuunnitelmassa hallin sijoituspaikaksi esitetään jäähallin vieressä sijaitsevaa kunnan omistamaa maa-aluetta, jonka nykyinen kaavatilanne mahdollistaa hallin rakentamisen. Tontilla on teetetty erillistyönä myös rakennettavuusselvitys, jossa on varmistettu rakennuspohjan laatu ja soveltuvuus rakentamiseen.

Monitoimihallin laajuudeksi esitetään n.3000 neliötä ja varsinainen halliosuus on jaettavissa väliverhoin kolmeen osastoon. Halli varustetaan pääasiassa palloilulajien harrastamiseen huomioiden kuitenkin myös terveysliikunnan sekä koululiikunnan tarpeet. Hankkeeseen kuuluu myös kuntosali ja monitoimitila, jota voidaan käyttää ryhmälii-

kuntatilana. Tilaratkaisut on kuvattu tarkemmin hankesuunnitelmas-
sa.

Investoinnin rakennuskustannusarvio noin 7 miljoonaa euroa (alv 0
%). Tämän lisäksi tulee huomioida hallin välittömät käyttökustannuk-
set (kiinteistöhoito, siivous, sähkö, lämmitys jne), jotka ovat tämän
hetken arvion mukaan n. 210.000 euroa vuodessa.

Hankesuunnitelmassa tavoitteelliseksi aikatauluksi on asetettu, että
liitteen hankesuunnitelmalla hakeudutaan liikuntapaikkarakentamisen
rahoituslistalle. Varsinainen suunnittelutyö käynnistyisi vuonna 2021
ja rakentaminen valmistuisi vuonna 2024. Hankkeen toteuttaminen
edellyttää valtionapua ja hanke on merkitty Eurajoen kunnan vuoden
2021 talousarvioesitykseen.

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että monitoimihallin han-
kesuunnitelma hyväksytään, hanke merkitään Eurajoen kunnan ta-
lousarvioon esitetyllä tavalla ja hankkeelle haetaan valtionavustusta.

Päätös:

Keskustelun kuluessa kunnanjohtaja teki muutetun päätösehdotuk-
sen: Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että valtuusto tekee
periaatepäätöksen monitoimihallin rakentamisesta, monitoimihallin
hankesuunnitelma hyväksytään, hanke merkitään Eurajoen kunnan
talousarvioon esitetyllä tavalla ja hankkeelle haetaan valtionavustus-
ta.

Kunnanhallitus piti neuvottelutauon klo 13.30 - 13.39. Muutettu pää-
tösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kvalt § 69

Päätösehdotus:

Kunnanvaltuusto päättää tehdä periaatepäätöksen monitoimihallin
rakentamisesta, hyväksyä monitoimihallin hankesuunnitelman, hanke
merkitään Eurajoen kunnan talousarvioon esitetyllä tavalla ja hank-
keelle haetaan valtionavustusta.

Päätös:

Keskustelun kuluessa Timo Antti ehdotti, että hanke hylätään ja Petri
Laakso ehdotti, että hankeselvitystyötä jatketaan vuonna 2021 edulli-
semman vaihtoehdon saamiseksi keskusteluun.

Keskustelun päättyessä puheenjohtaja totesi, että oli tehty kaksi eh-
dotusta joita ei kannatettu. Puheenjohtaja totesi ehdotukset rauen-
neiksi sekä totesi kunnanvaltuuston hyväksyneen alkuperäisen ehdo-
tuksen.
